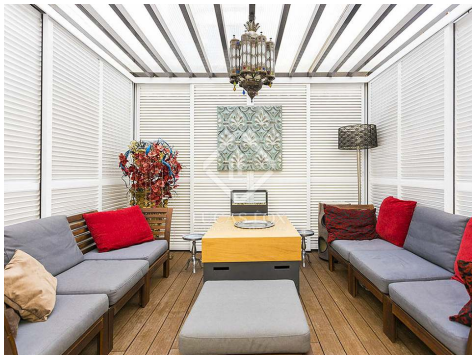


495.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **133m²** Plattegrond **40m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **133m²** Plattegrond **40m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement in het centrum met hoogwaardige afwerking en een groot terras, zeer dicht bij het strand en alle winkels.

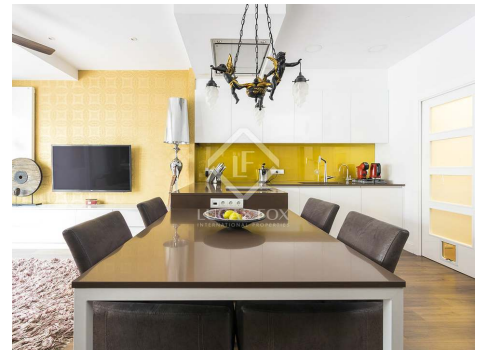
We betreden dit prachtige appartement op de eerste verdieping in het bruisende hart van Sitges, via een hal die leidt naar twee verschillende ruimtes.

Voor ons vinden we de woon / eetkamer met open keuken, beide openend op een grote lichte patio. De keuken beschikt over hoogwaardige apparatuur en leuke extra's zoals een ingebouwde afzuigkap, een wijnkelder of zelfs geïntegreerde led-verlichting. Via de keuken hebben we ook toegang tot een bijkeuken met bergruimte en een overdekte galerij die groot genoeg is om fietsen en andere benodigdheden te stallen.

De woonkamer, die door grote erkers uitkomt op het terras, is licht en beschikt tevens over veel voorzieningen zoals op maat gemaakte meubels zoals een boekenkast, tv-meubel met opbergruimte maar ook designradiatoren.

We komen dan bij een grote, rustige en lichte patio van 40 m² met een eethoek met een grote tafel waar u familie en vrienden kunt verwelkomen en een zithoek in de buitenlucht waar het goed is om een boek te lezen of te entertainen. Dit laatste gedeelte is overdekt en het andere deel van het terras heeft een canvas dat naar wens kan worden geopend of gesloten. Vanaf de patio vinden we ook toegang tot een tweede terras dat een verdieping hoger ligt, waar voldoende ruimte is voor een tafel en buiten zitplaatsen.

Terug naar de ingang hebben we toegang tot een groot, goed verdeeld slaapgedeelte, in feite grenst er geen slaapkamer aan een andere. Er is een eerste tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten die uitkomt op de overdekte galerij en daardoor erg rustig is. We hebben ook nog een eenpersoonskamer die ook uitkijkt op deze galerij en die ook als kantoor kan dienen.



lucasfox.co.nl/go/sit31720

Terras, Houten vloeren,
Gemeenschappelijk terras, Airconditioning,
Alarm, Balkon, Berging,
Dichtbij internationale scholen,
Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk,
Dubbel glas, Gerenoveerd, Inbouwkasten,
Rolstoeltoegankelijk,
Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	2	133m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Ten slotte vinden we de hoofdslaapkamer met een eigen balkon met een klein uitzicht op zee aan onze linkerkant, het strand op een steenworp afstand. De slaapkamer is ruim en voorzien van grote opbergkasten. In dit slaapgedeelte zijn er twee badkamers, onlangs vernieuwd en gemaakt van mooie materialen, een met een ligbad en de andere met een grote inlopdouche. Het appartement is recentelijk geheel vernieuwd en voorzien van de nieuwste apparatuur.

Omdat het zeer dicht bij het strand en midden in het centrum ligt, is het ideaal om het hele jaar door te wonen of ideaal als pied-à-terre omdat alles op loopafstand is: winkels, treinstation, strand. Voor mensen met beperkte mobiliteit is er zelfs toegang tot het appartement via een mobiliteitstraplift.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **133m²** Plattegrond **40m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje