

890.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	3	257m²	237m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

890.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Slaapkamers **3** Badkamers **257m²** Plattegrond **237m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Recent gebouwd huis met gemeenschappelijk zwembad in Vinyet te koop op slechts 5 minuten lopen van het centrum van Sitges.

Deze eengezinswoning is gebouwd in 2020 en is een hoekwoning van een gemeenschap van zes woningen, gelegen in Vinyet op 10 minuten lopen van het strand en het centrum.

Bij het betreden van de gemeenschap zorgen de exotische planten meteen voor een mediterraan gevoel.

Binnen in het huis, op de begane grond, is er een ruime hal, die toegang geeft tot de volledig uitgeruste keuken, de woon-eetkamer, een gastentoilet en een onderhoudsvriendelijke tuin met een terras.

Een verdieping hoger is er de hoofdslaapkamer, met badkamer en-suite en een eigen terras, twee kleinere slaapkamers en een familiebadkamer. De bovenste verdieping herbergt een multifunctionele ruimte, momenteel in gebruik de vierde slaapkamer met tweepersoonsbed. Deze verdieping herbergt ook een groot terras en geeft toegang tot een extra terras op het dak, met panoramisch uitzicht op zee.

De woning biedt tevens een souterrain met een was/bergruimte en een garage. De gemeenschappelijke ruimte biedt een zwembad en een grote ligweide.

Een unieke kans voor een gezin om een modern huis te kopen, goed gelegen ten opzichte van alle faciliteiten en het strand van Sitges.



lucasfox.co.nl/go/sit33657

Zeezicht, Tuin, Garage, Wijngaarden,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

890.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Slaapkamers **3** Badkamers **257m²** Plattegrond **237m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje