

900.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **3** Badkamers **435m²** Plattegrond **1.440m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **3** Badkamers **435m²** Plattegrond **1.440m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim huis met 5 slaapkamers te renoveren te koop op een groot vlak perceel met zwembad en panoramisch uitzicht op zee in Vallpineda, Sitges.

Dit ruime huis in mediterrane stijl is gebouwd in 1975 en is verdeeld over 2 verdiepingen. Het is gelegen op een van de grootste vlakke percelen in de omgeving van 1.440 m² en biedt een panoramisch uitzicht op zee.

De woning is gedateerd en hierdoor een kans om er een moderne design villa van te maken, aangepast aan de wensen van de koper. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van meer dan 400 m² met uitstekende mogelijkheden om het interieur van het huis opnieuw in te richten om het een moderne open indeling te geven, met de mogelijkheid om meerdere slaapkamers en badkamers te creëren.

De huidige indeling, verdeeld over twee niveaus, is als volgt. Bij binnenkomst in de hal vinden we de woonkamer met open haard en toegang tot een terras, daarnaast is een grote eethoek, een keuken, een wasruimte, badkamer en een sauna. Verderop, op hetzelfde niveau, is er een garage.

Een verdieping hoger vinden we aan de rechterkant het slaapgedeelte met drie tweepersoonsslaapkamers en een grote badkamer. Twee van de slaapkamers hebben toegang tot een groot terras met een panoramisch uitzicht op zee en de woonwijk Vallpineda. Een aparte trap naar links geeft toegang tot een apart appartement met drie slaapkamers, met een grote woon-eetkamer met open haard, een keuken, een badkamer en toegang tot het terras. Dit appartement heeft een aparte ingang met directe toegang tot de tuin.

De grote vlakke tuin biedt een zwembad, een ruime overdekte barbecueplaats en diverse bijgebouwen die momenteel in gebruik zijn als opslagruimte en een overdekte parkeerplaats.

Dit huis, gelegen in de populaire woonwijk Vallpineda, is een uitstekende gelegenheid voor een gezin dat op zoek is naar een project om een huis op maat te creëren om het hele jaar door te wonen of als groot vakantiehuis.



lucasfox.co.nl/go/sit36141

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Parkeerplaats, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Renovatie object, Panoramisch zicht,
Open haard, Exterior, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **3** Badkamers **435m²** Plattegrond **1.440m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje