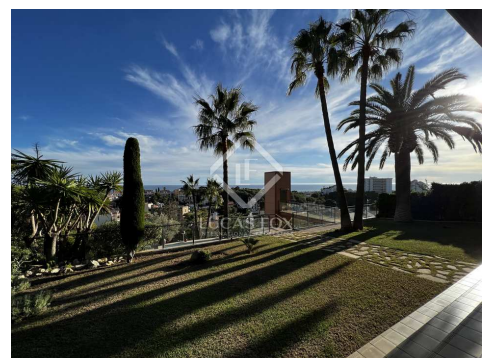
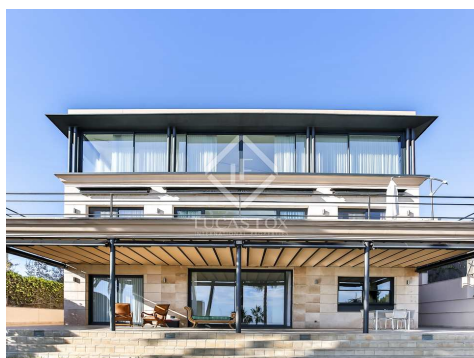
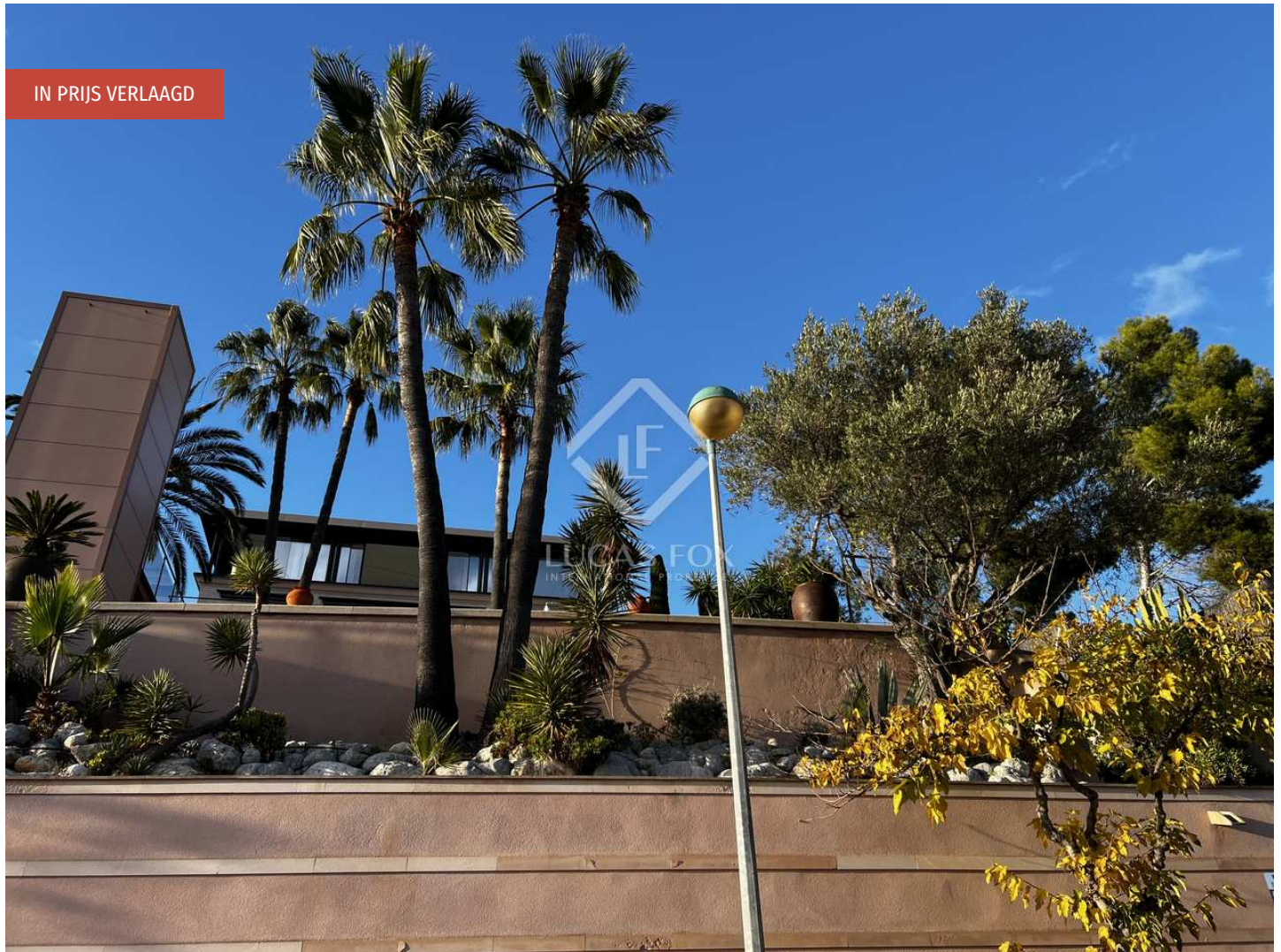


2.950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **4** Badkamers **608m²** Plattegrond **1.102m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **4** Badkamers **608m²** Plattegrond **1.102m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige, onlangs gerenoveerde moderne villa met hoogwaardige afwerking en grote tuin met spectaculair uitzicht op zee en de bergen en op slechts 15 minuten lopen van de stad Sitges en de stranden.

We betreden dit geweldige pand via de trap vanaf de straat of via de lift die toegankelijk is vanuit de garage. Het ingangsniveau brengt ons naar het prachtige zwembad met aan één kant een ontspanningsruimte.

Dan gaan we nog een paar treden omhoog door de prachtige tuin naar een zeer grote overdekte veranda die over de hele lengte van de gevel loopt en een prachtig uitzicht op zee biedt. De grote houten voordeur bevindt zich aan de zijkant van het huis en leidt direct naar de open woonkamer die in twee helften is gesplitst met een centrale kolom en met een glazen wand die uitkomt op de overdekte veranda. Er is ook een aangewezen eetruimte die uitkomt op de woonkamer. Aan de linkerkant van de ingang is een kleine serviceslaapkamer en badkamer, en aan de andere kant van de leefruimte vinden we de spectaculaire moderne keuken met een groot kookeiland en ingebouwde Bosch-apparatuur. Er is een kleine bijkeuken met de koelkasten en meer kasten, dan een aparte bijkeuken met directe toegang naar buiten.

Een marmeren trap brengt ons naar de eerste verdieping waar we nog een woonruimte vinden met een glazen wand die uitkomt op een enorm terras. Aan het ene uiteinde van deze verdieping vinden we de master suite met een prachtige badkamer met grote inloopdouche en vrijstaand ligbad. Aan de andere kant vinden we nog een tweepersoonsslaapkamer en een gedeelde badkamer met een kleinere slaapkamer of kantoorruimte.

Op de laatste verdieping bevindt zich een immense open ruimte met ramen aan alle 3 de zijden. Aan elk uiteinde zijn aparte kamers die kunnen worden gebruikt als extra slaapkamers, waarvan er één een eigen badkamer heeft. Deze verdieping heeft ook een afgesloten binnenplaats.

Dit geweldige pand beschikt ook over een zeer indrukwekkende kunstenaarsstudio met zowel een eigen ingang als directe toegang vanuit het huis. Dit is een enorme lichte ruimte met dubbelhoge plafonds waar gemakkelijk nog een verdieping aan toegevoegd zou kunnen worden. Een toekomstige eigenaar kan van deze ruimte altijd nog een extra woonruimte of een aparte werkruimte maken. Er zijn oneindig veel mogelijkheden.



lucasfox.co.nl/go/sit37254

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Afgezien van het prachtige huis zelf, staat dit grote perceel trots op een van de hoogste punten van Vallpineda en biedt het een prachtig uitzicht op zee en de bergen. De achterkant van het pand, waar we een aantrekkelijke cactustuin vinden, komt direct uit op een natuurlijk park, perfect om te sporten of om de honden uit te laten.

Het gehele pand heeft onlangs een ingrijpende renovatie ondergaan, waardoor het van een gedateerde woning is veranderd in een strakke eigentijdse villa. Het zou een heerlijk gezinshuis zijn, maar ook een fantastische woon-/werkruimte vanwege de uitstekende studio.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers **4** Badkamers **608m²** Plattegrond **1.102m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje