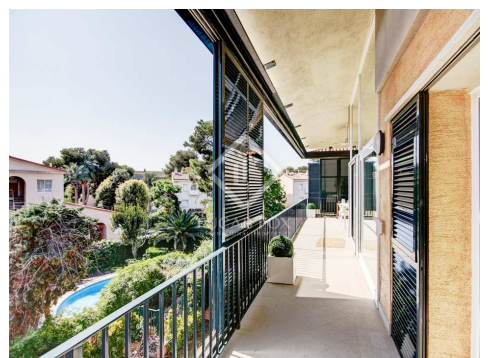


1.295.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.295.000 € Appartement - Verkocht**Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond**OMSCHRIJVING****Spectaculair modern duplex penthouse met hoge plafonds en een mooie gemeenschappelijke tuin en zwembad, gelegen in de prestigieuze woonwijk Vinyet, op enkele minuten lopen van het strand.**

Deze duplex op het zuiden is recentelijk volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een modern design.

Als we het pand betreden via de lift of de trap, vinden we een grote woon- en eetkamer met dubbele hoogte, gevuld met licht dankzij de kamerhoge ramen en het zonnige zuidelijke aspect, waar u de hele dag van de zon kunt genieten of de elektriciteit kunt sluiten. zonwering voor meer schaduw.

Vanuit de woonkamer loopt een ruim terras, voorzien van zonwering voor schaduw en privacy, wateraansluiting en stopcontacten voor een barbecue of andere apparaten. De volledig ingerichte open keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woon- /eetkamer en is voorzien van hoogwaardige afwerking en ingebouwd waterfilter. De hoofdslaapkamer met eigen badkamer en nog een tweepersoonsslaapkamer en badkamer bevinden zich op dezelfde verdieping. Beide kamers zijn ruim en voorzien van inbouwkasten.

Boven, op de tussenverdieping, vinden we nog een tweepersoonsbed met een badkamer, een kantoorruimte en een klein privéterras om van het uitzicht te genieten en te zonnebaden.

Dit prachtige penthouse duplex huis is van alle moderne gemakken voorzien, zoals vloerverwarming en extra verwarming, airconditioning, overal muskietennetten, een op afstand bedienbare conciërge, een lift en een goed onderhouden tuin en zwembad om af te koelen in de warmere maanden. Daarnaast beschikt de woning over een grote dubbele privégarage, een ingebouwde oplader voor elektrische auto's en een berging.

Dit prachtige pand in een modern gebouw met slechts 8 burens zou een uitstekende primaire of secundaire woning kunnen zijn in een rustige woonwijk, op 5 minuten lopen naar het strand, 10-15 minuten lopen naar het stadscentrum en goede verbindingen met Barcelona via bus, trein of over de weg.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



lucasfox.co.nl/go/sit41546

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Centraal stofzuigsysteem,
Beveiliging, Berging, Alarmsysteem,
Airconditioning

1.295.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje