

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **473m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **473m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Aantrekkelijke, moderne villa met 5 slaapkamers te koop met panoramisch uitzicht op de bergen vanuit elke kamer, een grote open leefruimte, tuin en zwembad, op slechts 10 minuten rijden van Sitges.

Via een grote deur komen we in deze mooie, recent gebouwde, eigentijdse witte villa die ons in de open hal brengt. Aan de rechterkant vinden we een badkamer met douche en een tweepersoonsslaapkamer voor gasten. Voor de hal ligt de zeer grote, lichte en luchtige L-vormige leefruimte met open keuken, voorzien van een enorm centraal eiland, uitkijkend op de tuin en het zwembad met de mooie heuvels op de achtergrond. Ramen aan de andere kant van deze kamer zorgen voor een constante dwarsventilatie, waardoor er weinig gebruik hoeft te worden gemaakt van de geïnstalleerde airconditioning.

De open zwarte lestenen trap brengt ons naar de tweede verdieping met twee tweepersoonsslaapkamers, een kleinere slaapkamer en een familiebadkamer met ligbad en douche. Ten slotte vinden we de indrukwekkende hoofdslaapkamer met een prachtig uitzicht en een open badkamer met een groot ligbad, evenals een douche en een klein privéterras.

De buitenruimte biedt een groot zwembad, een barbecue en een grote opslagruimte onder het huis. De lange oprit biedt voldoende ruimte om meerdere auto's te parkeren.

Deze woning zou een geweldige gezinswoning zijn vanwege de nabijheid van verschillende goede scholen en alle voorzieningen die Canyelles biedt. Als alternatief zou het, met zijn toeristenvergunning en de grote vraag naar vakantiehuizen in het gebied, een goede investering zijn met een goed rendement.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/sit41638

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

5 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **473m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje