

530.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>217m<sup>2</sup></b>	<b>697m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

530.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **217m<sup>2</sup>** Plattegrond      **697m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Dit charmante vrijstaande huis met 4 slaapkamers ligt in de schilderachtige Olivella Hills en biedt de perfecte mix van rust en modern wonen

Het pand ligt te midden van weelderig groen en biedt een adembenemend uitzicht. Het beschikt over ruime, lichte kamers met hoge plafonds en stijlvolle afwerkingen.

De halfopen woon- en eetkamer vloeit naadloos over in een volledig uitgeruste keuken, ideaal voor entertainment, en beschikt ook over een terras met uitzicht op de bergen. Elke slaapkamer is ruim bemeten, met de hoofdsuite op de bovenste verdieping met een eigen badkamer en kleedkamer, twee extra slaapkamers en een familiebadkamer op de begane grond.

Op de benedenverdieping vinden we een zeer grote, zelfstandige suite met eigen badkamer, kitchenette en toegang tot een privéterras.

Het uitgestrekte buitengebied van dit pand is een waar toevluchtsoord, dat een perfecte mix biedt van ontspanning en entertainment. Het prachtige chill-outgebied is ontworpen voor ultiem comfort, met gezellige zitplaatsen en een vredige ambiance, ideaal om te ontspannen terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht. Het zoutwaterzwembad biedt een verfrissende ontsnapping, omgeven door weelderige beplanting en biedt een serene sfeer.

Meerdere terrassen bieden extra ruimte om van het buitenleven te genieten, of u nu buiten eet, in de zon ligt of gasten ontvangt. Elk terras is zorgvuldig ontworpen om het gevoel van privacy en rust te vergroten, waardoor deze buitenruimte het perfecte toevluchtsoord is voor ontspanning en gezelligheid.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/sit43735](https://lucasfox.co.nl/go/sit43735)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

530.000 € Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer villa te koop in Olivella, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **217m<sup>2</sup>** Plattegrond      **697m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje