

1.750.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.750.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **168m<sup>2</sup>** Plattegrond      **45m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Verfijnd en exclusief duplex penthouse te koop aan de kust in Parc de Mar, Sitges.

Deze accommodatie biedt luxe voorzieningen, royale ruimte en exclusieve diensten op een bevoorrechte locatie aan de kust, waardoor het een aantrekkelijke keuze is voor mensen die op zoek zijn naar een verfijnde en comfortabele levensstijl.

Bij binnenkomst van de woning vinden we een ruime woon-eetkamer met verschillende zones voor ontspanning en dineren. De grote ramen bieden een fantastisch uitzicht op zee vanaf het uitgestrekte terras.

Aan de overkant van de inkomhal ligt een ruime, volledig uitgeruste keuken met veel opbergruimte en een osmosesysteem, die leidt naar het tweede terras op het noorden, met een sereen uitzicht op de aangelegde gemeenschappelijke ruimte. Als we door de inkomhal lopen, vinden we de slaapvertrekken, bestaande uit drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en directe toegang tot het tweede terras. Daarnaast zijn er twee complete badkamers met zowel douches als badkuipen.

Een wenteltrap leidt naar een royale leefruimte, aangevuld met op maat gemaakte kasten die voldoende opbergruimte bieden. Er is ook een hoofdslaapkamersuite met ingebouwde kasten, met toegang tot het terras vanuit beide kamers.

Deze accommodatie ligt direct aan zee in een luxe gated community met prachtig aangelegde gebieden, meerdere zwembaden en 24 uur per dag beveiligingstoezicht. Met een royale constructie van 254 vierkante meter belichaamt het elegantie en biedt het een adembenemende ligging aan de kust.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/sit45874](https://lucasfox.co.nl/go/sit45874)

Zeezicht, Tuin, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.750.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 45m<sup>2</sup> terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje