

799.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in St Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **234m<sup>2</sup>** Plattegrond    **664m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

799.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in St Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **234m<sup>2</sup>** Plattegrond      **664m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Milieuvriendelijk familiehuus met feng shui-ontwerp, energiecertificaat A en verwarmd zwembad te koop in Mas Alba, Sitges.

Een prachtig huis dat rust en harmonie biedt op een geweldige locatie met zuidoriëntatie, hoogwaardige afwerking en een aerotermia-systeem.

We komen het huis binnen via de hoofdingang en bevinden ons in een ruime en lichte voorkamer. De woonkamer, gelegen aan het einde van de voorkamer, is zeer ruim, met hoge plafonds en grote raampartijen. De premium keuken is geïntegreerd in de woonkamer, waardoor een open en uitnodigende ruimte ontstaat.

De polyvalente zaal van 30 m<sup>2</sup> met bergzicht is een veelzijdige ruimte die voor uiteenlopende activiteiten gebruikt kan worden. De slaapkamer met eigen badkamer is ruim en heeft een complete badkamer met een op maat gemaakte douche en tegelvloer. We gaan de trap af en vinden twee tweepersoonsslaapkamers en een complete badkamer. Tevens bestaat de mogelijkheid om de benedenverdieping uit te breiden met een vierde slaapkamer en een lift te plaatsen.

De tuin, die zich uitstrekt tot aan de achterzijde van het huis, is een ideale ontspanningsruimte om van het mooie weer te genieten. Het heeft talloze fruitbomen, een moestuin, een verwarmd zoutwaterzwembad, een ontspanningsruimte en een ingebouwde barbecue.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/sit46916](https://lucasfox.co.nl/go/sit46916)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



799.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in St Pere Ribes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **234m<sup>2</sup>** Plattegrond      **664m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje