

299.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3	2	88m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

299.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **88m²** Plattegrond **15m²** Terras

OMSCHRIJVING

Appartement te koop in Sitges, klaar om te renoveren naar de voorkeuren van de koper, met een lift, parkeerplaats en een berging.

Lucas Fox presenteert dit ruime appartement van 88 m² met 3 slaapkamers en 2 badkamers, in afwachting van uw persoonlijke touch. Deze woning, gelegen in de felbegeerde woonwijk Can Pei, is een leeg canvas, klaar voor uw maatwerk. De verkoopprijs is inclusief bouwmaterialen om de afwerking af te ronden.

Het appartement ligt in een rustige buurt en beschikt over het extra gemak van parkeergefaciliteiten en een berging. Het pand heeft een noordelijk aspect en biedt overal voldoende natuurlijk licht. Het gehele appartement ligt aan de buitenzijde en een royaal balkon van 15 m² biedt een heerlijke buitenruimte. Daarnaast is er een speciale ruimte voor een wasmachine en een boiler.

Mis de kans niet om dit pand te transformeren in uw droomhuis in de gewilde wijk Can Pei. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

Let op de vereisten van de koper:

De koper moet woonachtig zijn in Spanje en mag geen onroerend goed op zijn of haar naam hebben staan. Deze woning moet een hoofdverblijfplaats zijn

De koper moet een minimaal jaarinkomen hebben van 5% van de verkoopprijs en mag niet hoger zijn dan 6,5 keer de IPREM (Public Indicator of Multiple Effects Income). Dit bedrag is afhankelijk van het aantal leden waaruit het gezin bestaat. (voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen).



lucasfox.co.nl/go/sit47129

Parkeerplaats, Verwarming, Exterior,
Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

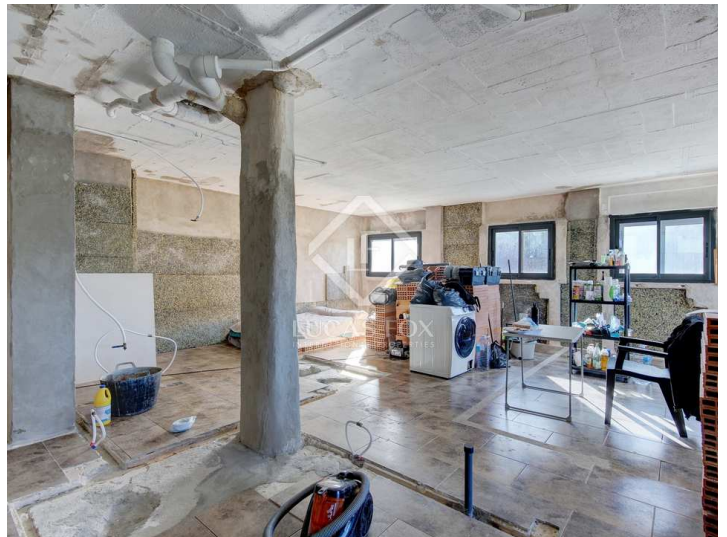
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

299.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3	2	88m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje