

10.000.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5                      8                      910m<sup>2</sup>                      2.377m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5 Slaapkamers      8 Badkamers      910m<sup>2</sup> Plattegrond      2.377m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Grote luxe villa met spectaculair uitzicht op zee, instapklaar, te koop in Can Girona, Sitges.

Lucas Fox presenteert deze prachtige villa van 910 m<sup>2</sup> op een groot perceel van 4770 m<sup>2</sup>, met uitzicht over Sitges, de zee en de omliggende heuvels en een grote ruimte om te genieten van een prachtige tuin.

Dit lichte huis op het zuiden beschikt over diverse terrassen en een groot, diepblauw zwembad, waar u volop kunt genieten van het heerlijke, warme klimaat.

Het hele huis is een architectonisch juweeltje dat bestaat uit drie verdiepingen met een goed ontworpen, comfortabele indeling. Het heeft vijf slaapkamers, acht badkamers en parkeerplaatsen voor acht auto's.

De majestueuze entree van het huis zet de toon voor wat er achter de voordeur ligt. Een grote hal met lift leidt ons naar de verschillende leefruimtes; de tv-lounge, woonkamer en eetkamer. Op deze verdieping vinden we ook de elegante en ruime keuken die aansluit op een kleine woonkamer en het servicepersoneelsgedeelte, een kleine studio, gastenbadkamer en de lift.

Op de bovenverdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers met eigen badkamer, inbouwkasten en kleedkamers, waarvan er één een suite is met een eigen terras.

Op de benedenverdieping bevinden zich een extra slaapkamer, de ontspanningsruimte (met sauna en fitnessruimte), een prachtige wijnkelder met eethoek en de garage voor acht auto's.

Het is mogelijk om de 2 aaneengesloten percelen bij dit perceel te kopen.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/sit53198](https://lucasfox.co.nl/go/sit53198)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Gym, Conciërge service, Lift, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

10.000.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**5** Slaapkamers      **8** Badkamers      **910m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.377m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje