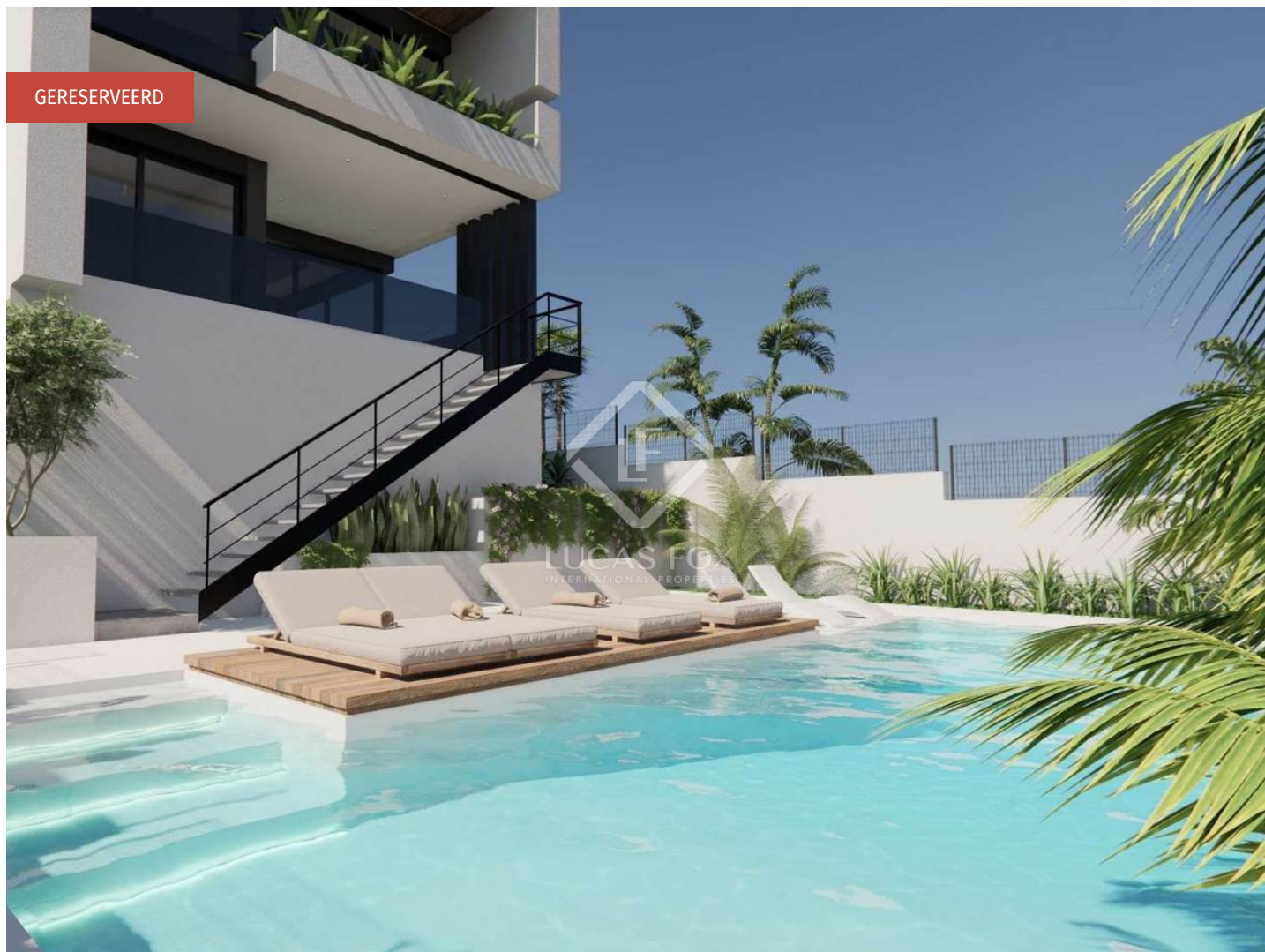


1.500.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.500.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd**Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING**Luxe villa met prachtig uitzicht op de zee en de stad Sitges te koop in Mas Alba.**

Lucas Fox presenteert deze indrukwekkende villa van 325 m² in de gewilde wijk Mas Alba, op slechts enkele minuten van het centrum van Sitges. Het huis is gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen en beschikt over eersteklas afwerkingen. Het valt op door het elegante, eigentijdse design en het hoge energielabel. Het huis zal in het eerste kwartaal van 2026 opgeleverd worden.

De woning is verdeeld over twee ruime verdiepingen, bekroond met een spectaculair terras van 75 m² met solarium, vanwaar u kunt genieten van een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de stad Sitges. Het beschikt ook over een prachtige privétuin van 120 m² met een stijlvolle chill-outruimte op het zuiden en een tweede buitenruimte met een privézwembad. Deze ruimte is vanuit de eetkamer te bereiken via een elegante trap.

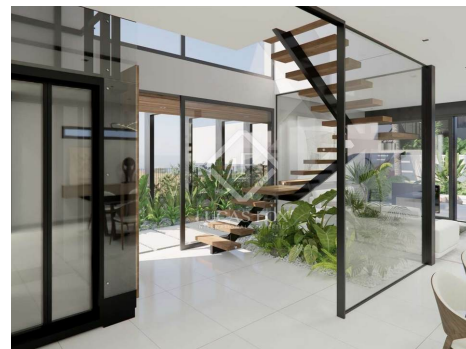
Het interieur van de villa biedt maximaal comfort en toegankelijkheid, met een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt.

Op de begane grond worden we verwelkomd door een elegante hal, gevolgd door een ruime open keuken/eetkamer die overgaat in de woonkamer. Deze laatste beschikt over een moderne design open haard en directe toegang tot de chill-out ruimte met jacuzzi. Op deze verdieping bevinden zich ook een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer, evenals een garage met directe toegang tot het huis.

Boven vindt u de ruime en elegante hoofdslaapkamer met een kleedkamer, een eigen badkamer met ligbad en toegang tot een eigen balkon met uitzicht op zee. Daarnaast bevinden zich op deze verdieping nog eens drie ruime slaapkamers, een complete badkamer en een wasruimte. Twee kamers hebben toegang tot een ruim terras met uitzicht op de bergen.

Tot slot beschikt de woning over een solarium van 75 m², waar u kunt genieten van een ongeëvenaard uitzicht op de zee en het natuurpark Garraf.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

lucasfox.co.nl/go/sit53914

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.500.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje