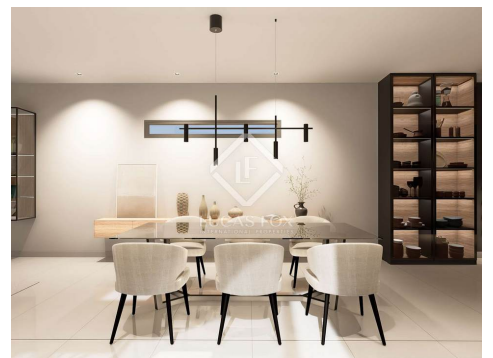


Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Moderne nieuwbouvilla met 5 slaapkamers in Mas Alba-gebied met uitzicht op zee

Lucas Fox presenteert deze spectaculaire villa van 325 m² gelegen in de gewilde wijk Mas Alba, op slechts een paar minuten van het centrum van Sitges. Deze woning onderscheidt zich door de hoogwaardige constructie en eersteklas afwerkingen, waarbij hedendaags design wordt gecombineerd met uitstekende energie-efficiëntie. De oplevering van het huis staat gepland voor het eerste kwartaal van 2026.

De villa is verdeeld over twee ruime verdiepingen, met een indrukwekkend dakterras van 75 m² waar u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en het charmante stadje Sitges. Daarnaast vindt u een prachtige privétuin van 120 m², met een elegante chill-outruimte op het zuiden en een privézwembad. Deze buitenruimte is comfortabel toegankelijk vanuit de eetkamer via een elegante trap.

Het interieur van de villa is ontworpen voor maximaal comfort en toegankelijkheid, met een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt.

Op de begane grond wordt u verwelkomd door een gastvrije entree, gevolgd door een ruime open keuken die naadloos aansluit op de woonkamer. De woonkamer beschikt over een moderne design open haard en directe toegang tot de chill-out ruimte met een jacuzzi. Ook op deze verdieping is er een tweepersoons slaapkamer, een complete badkamer en een garage met directe toegang tot het huis.

De bovenste verdieping herbergt een grote en elegante hoofdslaapkamer, met een kleedkamer en een eigen badkamer met een bad, evenals toegang tot een eigen balkon met uitzicht op zee. Daarnaast heeft deze verdieping nog drie tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een wasruimte. Twee van de slaapkamers komen uit op een ruim terras met uitzicht op de bergen.

Tot slot beschikt de woning over een indrukwekkend solarium van 75 m², waar u kunt genieten van een ongeëvenaard uitzicht op de zee en het natuurpark Garraf.

Voor meer informatie kunt u gerust contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/sit54105

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa met 120m² Tuin te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje