

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Stijlvol, energiezuinig huis met prachtig uitzicht op zee in Levantina, met 4 slaapkamers, een privézwembad en zonnepanelen.

Moderne, zonnige woning met panoramisch uitzicht op zee in de gewilde wijk Levantina in Sitges. Deze stijlvolle woning is volledig gerenoveerd en biedt een slimme en flexibele indeling, ideaal voor gezinnen of mensen die thuiswerken. De woning is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over vier slaapkamers, vier badkamers en een grote multifunctionele studio die kan worden omgebouwd tot een apart appartement.

Op de begane grond sluit de ruime, open woon- en eetkamer naadloos aan op een volledig uitgeruste keuken en een terras op het zuiden met een adembenemend uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich ook een slaapkamer en een complete badkamer.

De eerste verdieping is bestemd voor het slaapgedeelte en beschikt over een hoofdslaapkamer met een eigen balkon, inloopkast en en-suite badkamer. Twee extra slaapkamers, waarvan één met balkon, delen een goed uitgeruste badkamer.

Buiten vindt u een privézwembad met badkamer en douche, een loungehoek met pergola, een barbecueplek en een onderhoudsarme tuin, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Op deze verdieping bevindt zich ook een ruime, multifunctionele studio die kan worden omgebouwd tot een zelfstandig appartement, gastenverblijf of kantoor.

De privégarage bevindt zich op straatniveau.

Deze woning is voorzien van vloerverwarming, airconditioning, glasvezelinternet, video-intercom, zonnepanelen en een energielabel A. Dit zorgt voor zowel comfort als efficiëntie.

Een unieke kans om te wonen in een rustige woonwijk met uitstekende toegang tot Sitges, de natuur en de kust.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/sit57336

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Houten vloeren, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m²	798m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje