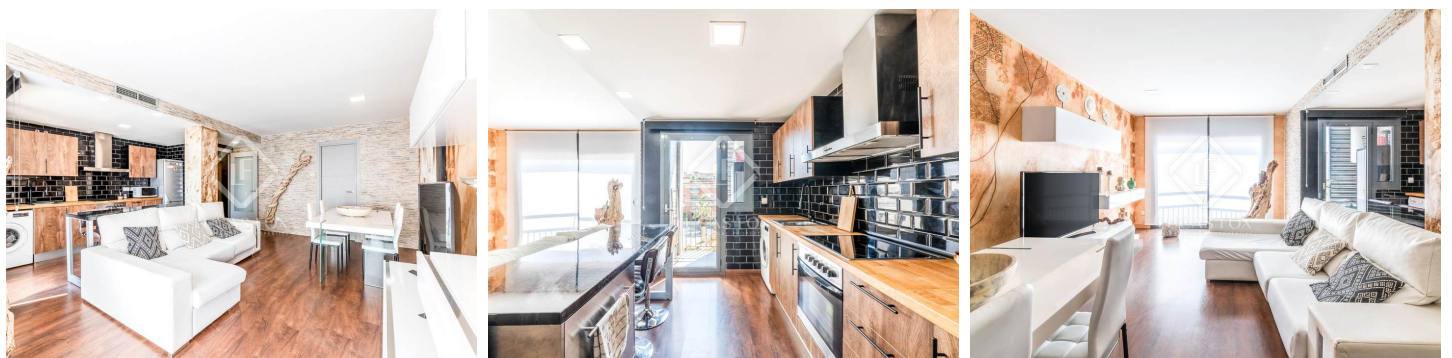


350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **89m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers **2** Badkamers **89m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Zonnig appartement van 89 m², met drie slaapkamers en twee badkamers, in een gebouw met lift, parkeerplaats en berging, in Can Pei, Sitges.

SOCIALE WONING APPARTEMENT

In een van de rustigste gebieden van Sitges, omgeven door groen, vinden we dit appartement vlakbij scholen, supermarkt en op 10 minuten van het strand.

Bij binnenkomst in het appartement vinden we een hal die leidt naar een lichte woonkamer met grote ramen en een keuken die open is naar de woonkamer. Vanuit de keuken hebben we toegang tot een kleine bijkeuken met een wasmachine en boiler.

Aan de ene kant van de woonkamer is er een eenpersoonskamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt. Langs de gang vinden we een slaapkamer met eigen badkamer en verderop een derde tweepersoonsbed.

Let op de vereisten voor de koper:

De koper moet een verblijfplaats in Spanje hebben en mag geen eigendom op zijn of haar naam hebben staan. Deze eigendom moet voor de primaire verblijfplaats zijn

De koper moet een minimaal jaarinkomen hebben van 5% van de verkoopprijs en niet meer dan 6,5 keer de IPREM (Public Indicator of Multiple Effects Income). Dit bedrag is afhankelijk van het aantal gezinsleden. (voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen).



lucasfox.co.nl/go/sit58366

Zeezicht, Lift, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Exterior,
Besloten gemeenschap, Berging

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 Slaapkamers
2 Badkamers
89m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje