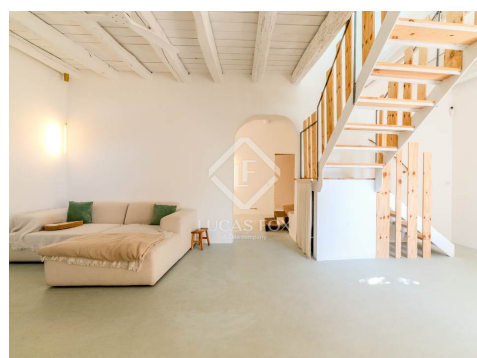


995.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	2	342m²	318m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

995.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	2	342m²	318m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Elegant, volledig gerestaureerd historisch landhuis met buitenruimtes nabij Sitges

Lucas Fox presenteert deze prachtige, volledig gerenoveerde, eeuwenoude masia die rustieke charme perfect combineert met modern comfort. Gelegen in een kleine, authentieke en rustige buurt vol karakter, op slechts 5 minuten van Sitges, Vilanova i la Geltrú en hun prachtige stranden. Een ideale locatie voor wie op zoek is naar een rustige levensstijl, maar toch goed verbonden wil blijven met de kust en nabijgelegen steden.

De woning biedt lichte, ruime en veelzijdige interieurs. Er zijn vier slaapkamers, twee extra woonkamers die eenvoudig kunnen worden omgebouwd tot extra slaapkamers, en een flexibele multifunctionele ruimte, ideaal als kantoor, studio of speelkamer. Er zijn twee complete badkamers en een open keuken met directe toegang tot de tuin, die van alle gemakken is voorzien en perfect is om bijzondere momenten te delen met familie en vrienden.

We vinden er ook een charmante binnenplaats en een ruim terras om te ontspannen, gasten te ontvangen of gewoon van het buitenleven te genieten. Met een eenvoudige renovatie kan het huis worden omgebouwd tot twee onafhankelijke wooneenheden, waardoor het een uitstekende optie is voor gezinnen die dicht bij elkaar willen wonen, maar toch hun privacy willen behouden.

Originele details zoals zichtbare houten balken en gepolijste betonvloeren zijn zorgvuldig bewaard gebleven en sluiten harmonieus aan bij moderne upgrades zoals Climalit-dubbelglas en een efficiënt verwarmingssysteem. De ligging op het zuiden zorgt ervoor dat er de hele dag natuurlijk licht in de woning is, wat een warme en gastvrije sfeer creëert.

De tuin biedt een rustige buitenruimte om te ontspannen, planten te kweken of zelfs een zwembad aan te leggen. Er is ook privéparkeergelegenheid.

Dit huis ligt dicht bij internationale scholen en biedt gemakkelijke toegang tot hoofdwegen en snelwegen. Het heeft veel karakter, geschiedenis en potentieel en is klaar om uw volgende thuis te worden.

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.



lucasfox.co.nl/go/sit59537

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Open haard, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,

Contact ons over deze woning

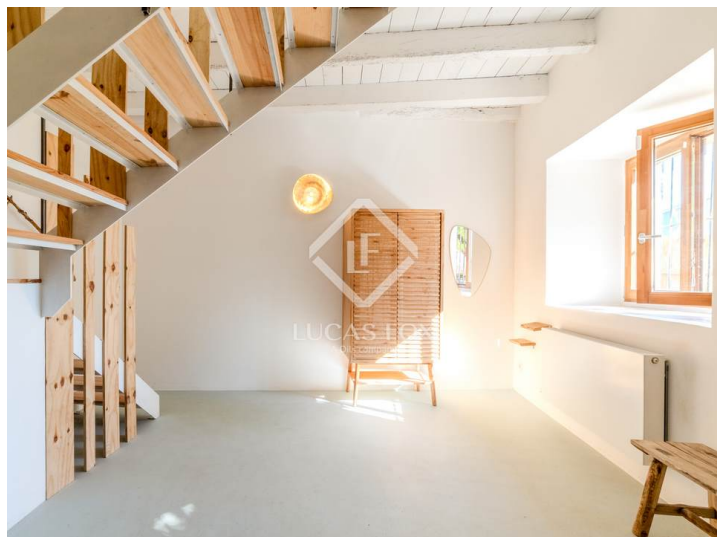
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

995.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	2	342m²	318m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje