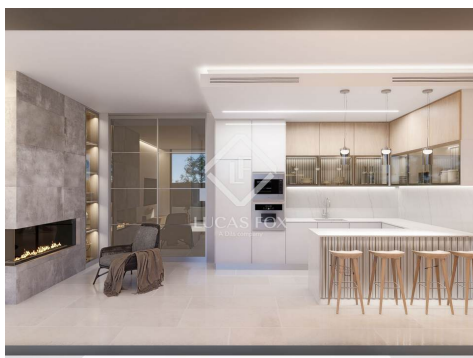


900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Mas Alba, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas Alba » 08810

4	2	180m ²	420m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Mas Alba, Barcelona

Vrijstaande gelijkvloerse woning met 4 slaapkamers en privézweembad te koop in Mas Alba.

Deze woningen, volledig gelijkvloers, maken deel uit van een nieuwbouwproject in de wijk Mas Alba in Sant Pere de Ribes. Ze liggen op slechts enkele minuten van Sitges en op 30 minuten van de luchthaven van Barcelona en bieden comfort, duurzaamheid en een geweldige locatie.

De gelijkvloerse indeling biedt comfort en gemakkelijke toegang tot de buitenruimte. Alles is ontworpen om natuurlijk licht te maximaliseren en de ruimte praktisch te benutten.

De belangrijkste woonruimte bestaat uit de woonkamer, eetkamer en designkeuken, voorzien van inbouwapparatuur en een verborgen inductiekookplaat.

Het slaapgedeelte bestaat uit een hoofdsuite met inloopkast en eigen badkamer, drie extra tweepersoonsslaapkamers en een tweede complete badkamer. De afwerking is modern en functioneel.

Elk huis beschikt over een privétuin met zwembad, een entree, een eetgedeelte, een afgesloten garage en een betegeld oppervlak, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Bovendien zijn de woningen voorzien van een aerothermisch systeem, zonnepanelen, airconditioning en vloerverwarming, wat zorgt voor een maximale energie-efficiëntie.

Deze woningen hebben energielabel A, wat garant staat voor besparing en een lagere impact op het milieu.

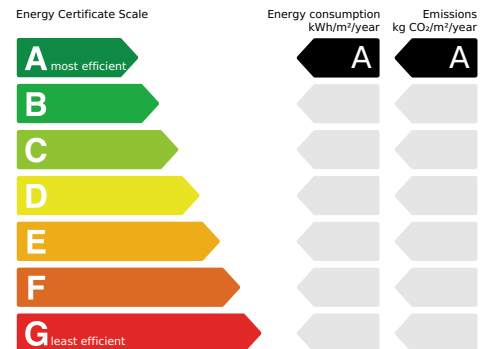
Let op: Deze woning maakt deel uit van een nieuwbouwproject dat momenteel in aanbouw is. De oplevering wordt verwacht in het laatste kwartaal van 2026. Sommige details kunnen worden gepersonaliseerd en de woning wordt opgeleverd volgens de laatste kwaliteitsnormen.

Voor vragen of aanvullende informatie is een volledig informatiedossier beschikbaar. Neem gerust contact met ons op.



lucasfox.co.nl/go/sit61703

Zweembad, Tuin, Terras, Garage,
Parkeerplaats, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Panoramisch zicht,
Open keuken, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Bijkeuken, Alarmsysteem,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Mas Alba, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje