

3.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 144m² Tuin te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

Q4 2027	4	3	452m ²	604m ²	110m ²	144m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

3.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 144m² Tuin te koop in Sitges Town, Barcelona

Villa Llúcia, een verfijnde nieuwbouwwilla van 452 m² met vier slaapkamers, een terras van 110 m², een tuin met zwembad en een chill-outruimte, te koop in La Plana, Sitges.

Lucas Fox presenteert de Serene Collection, een unieke collectie van vijf vrijstaande villa's in La Plana, een van de meest gewilde woonwijken van Sitges. Deze villa biedt een exclusief design, veel natuurlijk licht en privacy, terwijl u toch direct in contact staat met de mediterrane omgeving.

Villa Llúcia beschikt over privétuinen met een zwembad en een ontspanningsruimte, ruime veranda's met barbecues en open, uitnodigende binnenruimtes. De architectuur is functioneel ingedeeld en zorgt voor een duidelijke scheiding tussen dag- en nachtgedeelte voor meer privacy.

Villa Llúcia heeft een bebouwde oppervlakte van 452 m² en een overdekt terras van 110 m². De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich de open woonkamer met ruime en lichte ruimtes en directe toegang tot de privétuin, het zwembad en de ontspanningsruimte. Er is ook een slaapkamer met een eigen badkamer. Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte met drie slaapkamers en twee badkamers. In de kelder vindt u tevens een garage en een grote multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, spa met jacuzzi en sauna, studio of voor andere doeleinden.

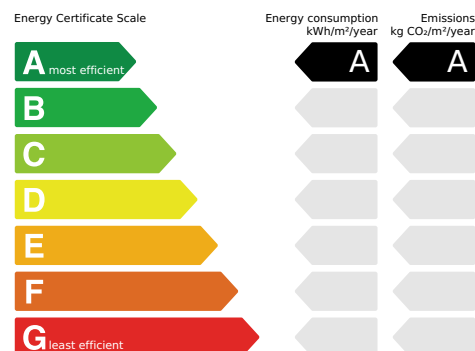
Het is vermeldenswaard dat de Serene Collection-ontwikkeling de mogelijkheid biedt om het hele ontwerp te personaliseren: van de indeling tot de afwerking, materialen en kleuren. Zo past elke woning zich aan de levensstijl, smaak en behoeften van de toekomstige eigenaren aan. Het project biedt vanaf het begin een modern design met natuurlijke materialen zoals steen en hout, met neutrale tinten en minerale coatings, die warmte toevoegen aan de binnenruimtes.

Neem contact op met Lucas Fox voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/sit62125

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Nieuwbouw, Exterior, Chill out area,
Airconditioning

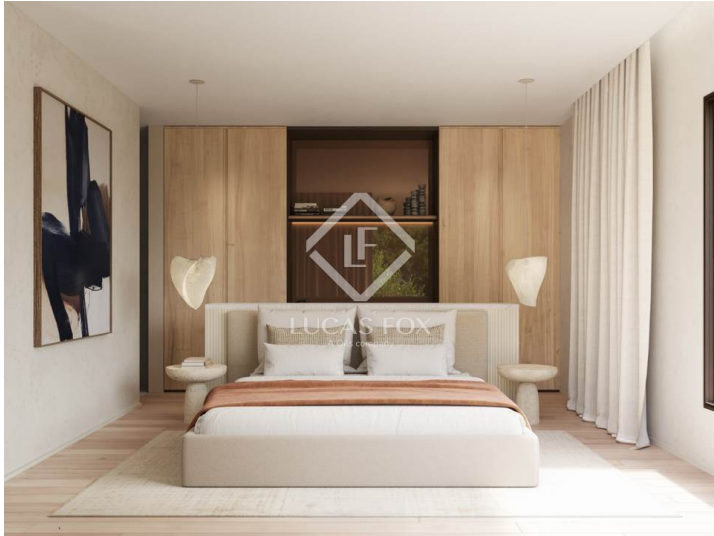


Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

3.000.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 144m² Tuin te koop in Sitges Town, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje