

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 53m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3	2	163m ²	53m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 53m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Ruim appartement te koop in Parc de Mar met 108 m² woonoppervlak, 53 m² terras, uitzicht op zee en toegang tot exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen aan het strand.

Dit elegante appartement is gelegen in het prestigieuze wooncomplex Parc de Mar, een van de meest gewilde, afgesloten strandgemeenschappen in Sitges. Met een woonoppervlakte van circa 108 m² en 53 m² aan privéterrassen combineert de woning royale afmetingen met een naadloze verbinding met de buitenruimte. Het appartement is ontworpen om optimaal te profiteren van natuurlijk licht en een open uitzicht, en biedt een verfijnde maar comfortabele omgeving die ideaal is voor zowel permanent wonen als gebruik als tweede woning.

Het Parc de Mar-complex staat bekend om zijn uitzonderlijke gemeenschappelijke omgeving, met prachtig onderhouden aangelegde tuinen, meerdere zwembaden en directe toegang tot de kust. De afgesloten structuur van de gemeenschap garandeert een hoge mate van privacy en veiligheid, terwijl het uitgestrekte terrein een gevoel van ruimte en rust creëert dat zelden te vinden is in kustcomplexen.

Het appartement zelf is gelijkvloers en beschikt over terrassen aan zowel de voor- als achterzijde, waardoor er gedurende de dag verschillende oriëntaties mogelijk zijn. Deze buitenruimtes vergroten de woonruimte en bieden ideale omstandigheden om te dineren, te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. De terrassen versterken bovendien het gevoel van openheid, brengen licht in het interieur en benadrukken de naadloze overgang tussen binnen en buiten.

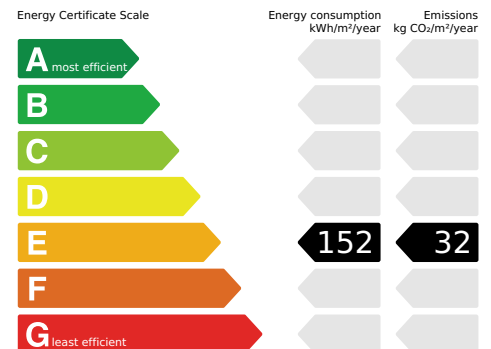
Binnen biedt de woning een goed geproportioneerde indeling met een duidelijke scheiding tussen woon- en slaapgedeelte. De belangrijkste woonruimte komt direct uit op het terras, wat zorgt voor een natuurlijke overgang en een comfortabele omgeving voor zowel dagelijks leven als het ontvangen van gasten. De keuken is praktisch geplaatst, met gemakkelijke toegang tot zowel de woonkamer als de buitenruimte.

Het appartement bestaat uit een hoofdslaapkamer met eigen badkamer, twee tweepersoonsslaapkamers en een gedeelde gastenbadkamer. Het is ontworpen om comfort en flexibiliteit te bieden aan gezinnen of voor het ontvangen van gasten. Elke ruimte is goed afgebakend, met natuurlijk licht en een rustige, neutrale sfeer.



lucasfox.co.nl/go/sit68274

Zeezicht, Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Exterior, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 53m² terras te koop in Terramar, Barcelona

Wat deze woning werkelijk uniek maakt, is de ligging in Parc de Mar en een prachtig, ruim terras met direct uitzicht op zee. De combinatie van een beveiligde toegangspoort, uitgestrekte groene zones, zwembaden in resortstijl en de directe nabijheid van het strand creëert een unieke woonomgeving. Het biedt een niveau van rust en exclusiviteit dat tot de beste van Sitges gerekend wordt.

Deze woning is ideaal voor kopers die op zoek zijn naar een veilige, ruime en goed gelegen woning met een fijne buitenruimte en toegang tot hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen.

Dit appartement biedt privacy, ruimte en een levensstijl die volledig in het teken staat van de zee, en vertegenwoordigt een zeldzame kans in een van de meest gevestigde en gewilde buurten van Sitges.

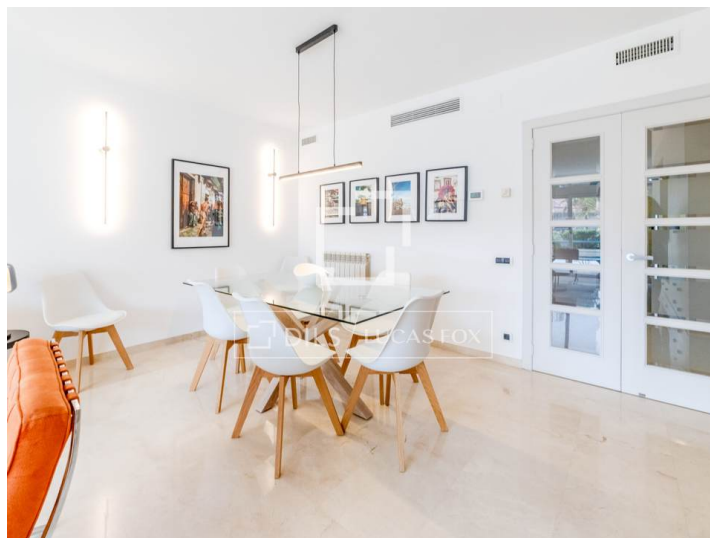
Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.100.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 53m² terras te koop in Terramar, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Major, 34, Sitges, Spanje