

1.190.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 Slaapkamers    4 Badkamers    269m<sup>2</sup> Plattegrond    620m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.190.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **269m<sup>2</sup>** Plattegrond    **620m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Huis in mediterrane stijl met 6 slaapkamers, volledig gerenoveerd, met veel zon en uitzicht op de zee en Sitges.

Dit grote, volledig gerenoveerde huis met hoogwaardige materialen ligt in Vallpineda, een woonwijk net boven Sitges.

Het is een solide constructie in mediterrane stijl, met een zeer goed geplande indeling en uitzicht op alle Sitges en de zee vanaf alle verdiepingen. Bovendien geniet het van veel licht dankzij de grote ramen en heeft het een tuin met een zwembad met uitzicht op zee aan de voorkant en een parkeerplaats aan de achterkant.

Bij binnenkomst van het huis vinden we een grote hal met de trap die naar de bovenverdieping leidt. De gang leidt naar een ruime woonkamer met een open haard en de keuken, die toegang biedt tot een groot terras met een ontspanningsruimte en een eetruimte in de buitenlucht. Een gastentoilet maakt de vloer compleet.

De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bovenste verdieping, met een eigen badkamer en een zonnig terras met een prachtig uitzicht op zee. De overige 5 slaapkamers (4 tweepersoonskamers en 1 eenpersoonskamer) bevinden zich op de benedenverdieping. Een van deze slaapkamers heeft een eigen badkamer en er zijn nog 2 complete badkamers. Op deze verdieping is er ook een wasruimte met toegang tot het zwembad en een grote garage voor 2 auto's.

Dit comfortabele huis met een uniek karakter zou ideaal zijn voor gezinnen.



[lucasfox.co.nl/go/sit8553](https://lucasfox.co.nl/go/sit8553)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym,  
Garage, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Open haard,  
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



1.190.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer huis / villa te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **269m<sup>2</sup>** Plattegrond    **620m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje