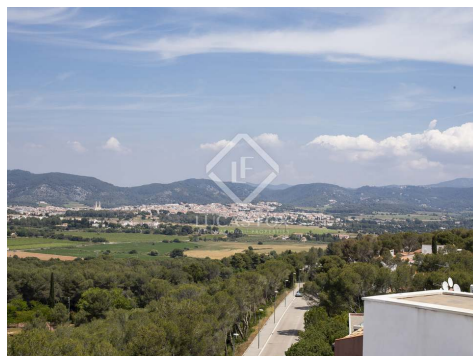
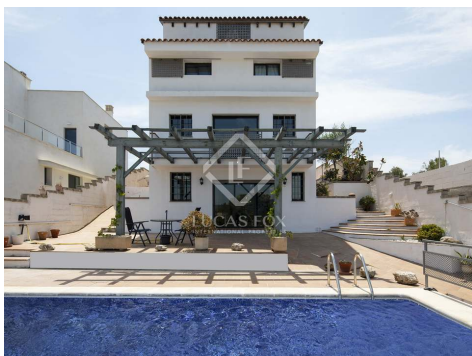


€660,000 Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	3	317m²	431m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

€660,000 Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	3	317m²	431m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruim familiehuus midden in de natuur en op slechts enkele minuten van Sitges en het strand.

Op slechts 6 minuten rijden van Sitges en binnen handbereik van 3 internationale scholen, vinden we deze ruime villa met 4 slaapkamers te koop. Het wordt gevonden in Els Cards met een prachtig uitzicht op groen en de baai van Sitges, in een zeer rustige doodlopende straat met natuureservaten aan beide kanten.

Aan de voorkant van het huis vinden we het zwembad en de carport vlak bij de straat, terwijl een terras - tuin aan de achterkant van het huis te vinden is.

De hoofdingang bevindt zich aan de zijkant van het pand en neemt ons mee naar een hal met links een gastentoilet en een opslagruimte rechts. Er zijn 2 woonkamers; een die leidt naar een groot terras met uitzicht op het zwembad en met uitzicht over St Pere en een andere die een open haard heeft en is verbonden met de open keuken. Deze tweede woonkamer biedt vanaf hier uitzicht over de hele natuur, naar Sitges en de zee. De eerste woonkamer kan indien nodig met nog eens 70 m² worden uitgebreid en de tweede woonkamer kan worden gebruikt om een grotere woonkeuken te creëren.

Boven zijn er 2 slaapkamers aan de voorkant van het huis, evenals een grote badkamer met een spabad en een aparte douche. Aan de achterzijde van het huis bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met een balkon en nog een slaapkamer met een ensuite badkamer.

De bovenste verdieping biedt een kantoorruimte met een wasruimte aan de zijkant en een zeer groot terras met panoramisch uitzicht op de omliggende natuur en de baai van Sitges.

De kelder opent aan de voorkant waar het zwembad zich bevindt, waardoor het ideaal is voor zomerfeestjes in het zwembad of als een apart appartement omdat het gemakkelijk kan worden afgesloten. Als alternatief kan deze verdieping worden gebruikt om extra slaapkamers te creëren.

Andere kenmerken van deze woning zijn centrale verwarming, elektrische zonwering en een centraal stofzuigsysteem. Verder is er ruimte om een lift te installeren als de nieuwe eigenaar dit wenst.



lucasfox.co.nl/go/sit9503

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Balkon, Bijkeuken, Centraal stofzuigsysteem, Dichtbij internationale scholen, Dichtbij openbaarvervoer, Exterior, Open haard, Uitzicht, Verwarming

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

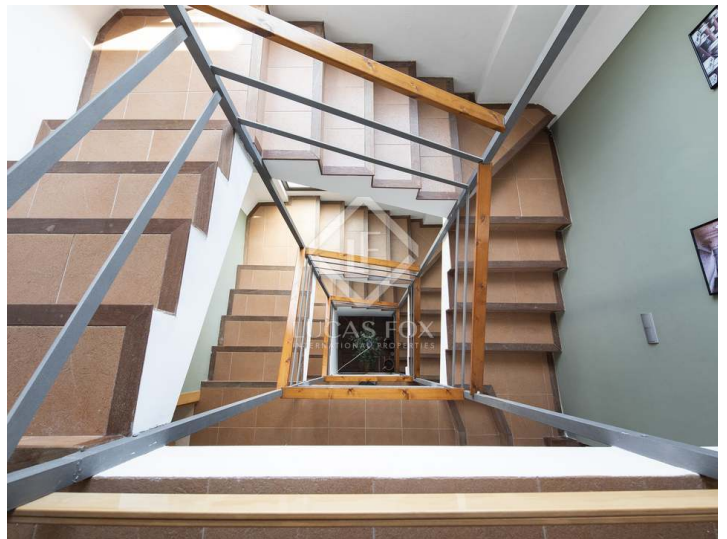
€660,000 Huis / Villa - Te koop

4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Els Cards, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	3	317m²	431m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

Een ideale woning voor iemand die op zoek is naar een ruim familiehuis dat hij zich kan ontwikkelen in een steeds populairder wordend gebied onder gezinnen dankzij de nabijheid van verschillende internationale scholen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje