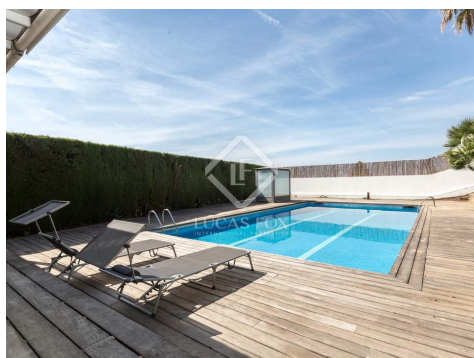


3.850.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd
5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	7	850m²	1.050m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

3.850.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **7** Badkamers **850m²** Plattegrond **1.050m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief te renoveren huis van 850 m² op een perceel van 1.050 m², met 6 slaapkamers, 4 verdiepingen, een privélift, een enorme tuin met een groot zwembad en een uniek vrij uitzicht op de zee te koop in Esplugues.

Lucas Fox presenteert exclusief dit prachtige huis in het hart van Ciudad Diagonal, in Esplugues de Llobregat. Met 850 m² bebouwd, ligt het op een perceel van 1.050 m² op het zuidoosten met een ongelooflijk vrij uitzicht op de zee.

Het bestaat uit vier verdiepingen van elk ongeveer 200 m², met uitzondering van de verdieping op straatniveau met 250 m². Allen zijn verbonden door een lift en trappen. Het huis valt op door zijn bevoorrechte uitzicht op zee. Dit zuidoostelijke aspect zorgt de hele dag voor spectaculaire helderheid en natuurlijk licht.

Het is een karaktervol en charmant huis. Het is in originele staat, te renoveren, maar zeer goed onderhouden en met een uitstekende en zeer functionele indeling. Alle slaapkamers liggen aan de buitenzijde en genieten van veel natuurlijk licht.

Op de begane grond vinden we twee enorme kamers met directe toegang tot de tuin via grote openslaande deuren, een zomerkeuken, een machinekamer met een waterontharder, een kelder van 25 m² en een complete badkamer.

Op de eerste verdieping zijn er drie tweepersoonskamers met eigen badkamer en kleedkamers, een vergaderruimte van 70 m², een ander kantoor en een bijkeuken.

Op de tweede verdieping, op straatniveau, is er een prachtige hal, met toegang tot twee grote kamers, een indrukwekkende buitenkeuken gebouwd in roestvrij staal, een garage, een toilet en een multifunctioneel terras.

Op de bovenste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een glazen dak dat op elk moment licht binnenlaat, met een grote badkamer met een ligbad en een douchebak. Daarnaast heeft de suite een kleedkamer en toegang tot twee verschillende terrassen, waarvan één 70 m² met een spectaculair uitzicht, en een studeerkamer van 30 m² op dezelfde verdieping.

Buiten is er een groene tuin en een groot zwembad, met een niveau van luxe zoals maar weinig huizen bieden. De chill-out area, de grote palmbomen en verschillende recreatiegebieden creëren een omgeving en sfeer van totale ontkoppeling.



lucasfox.co.nl/go/sjd34634

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Uitzicht, Renovatie object, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Alarm, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

3.850.000 € Huis / Villa - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **7** Badkamers **850m²** Plattegrond **1.050m²** Perceeloppervlakte

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje