

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **4** Badkamers **425m²** Plattegrond **500m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop**5 Slaapkamer villa te koop in Esplugues, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	425m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Villa met 5 slaapkamers, privétuin en zwembad met spectaculair uitzicht, te koop in Ciudad Diagonal, de beste woonwijk van Esplugues.**

Deze uitstekende halfvrijstaande woning is gelegen in Ciudad Diagonal, een prestigieuze privé urbanisatie met een conciërgeservice en 24-uurs beveiliging. Het is gelegen in de beste buurt van Esplugues, op 10 minuten van Barcelona en dicht bij internationale scholen.

Het huis heeft een eigen tuin op verschillende niveaus met een zwembad, barbecue en chill-out ruimte, waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht over Barcelona en het natuurpark Collserola.

De woning is verdeeld over vier woonlagen, die met elkaar zijn verbonden middels een trap en een lift. Op de begane grond vinden we de ruime woon-eetkamer van 50 m² met uitzicht en toegang tot de tuin, de glazen keuken met veel lichtinval, een gratis badkamer en een serviceruimte met een complete badkamer.

De tweede verdieping biedt vier slaapkamers: twee tweepersoonskamers met eigen badkamer en twee eenpersoonskamers met een gedeelde badkamer. Ze liggen allemaal aan de buitenkant en hebben uitzicht, en één heeft ook een klein terras.

Op de derde en laatste verdieping bevindt zich de indrukwekkende hoofdslaapkamer van 70 m² met een kleedkamer en een eigen complete badkamer met douche en hydromassagebad. In de hoofdslaapkamer is er ook toegang tot een groot terras met uitzicht op Barcelona en de Llobregat.

De semi-kelderverdieping heeft parkeergelegenheid voor drie auto's en een berging van 15 m², evenals een polyvalente ruimte met badkamer, ideaal als speelruimte, televisie of wijnkelder.

Daarnaast is de woning hoogwaardig afgewerkt, zoals aluminium timmerwerk, airconditioning en centrale verwarming, parketvloeren en een waterontharder.

Het heeft een bebouwde oppervlakte van 425 m² volgens de eenvoudige nota en 330 m² tuin voor privégebruik.

lucasfox.co.nl/go/sjd35254

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

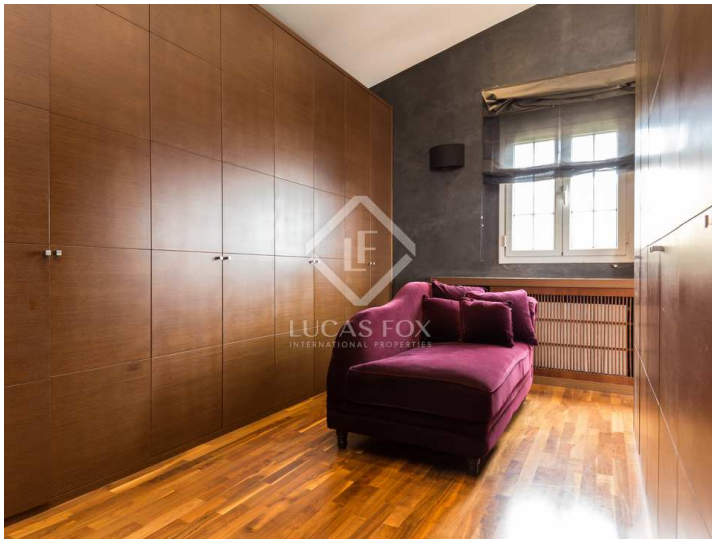
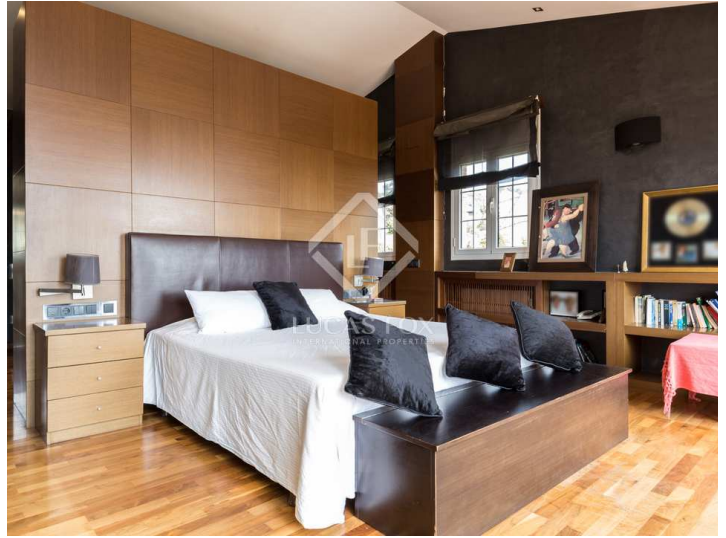
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **4** Badkamers **425m²** Plattegrond **500m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje