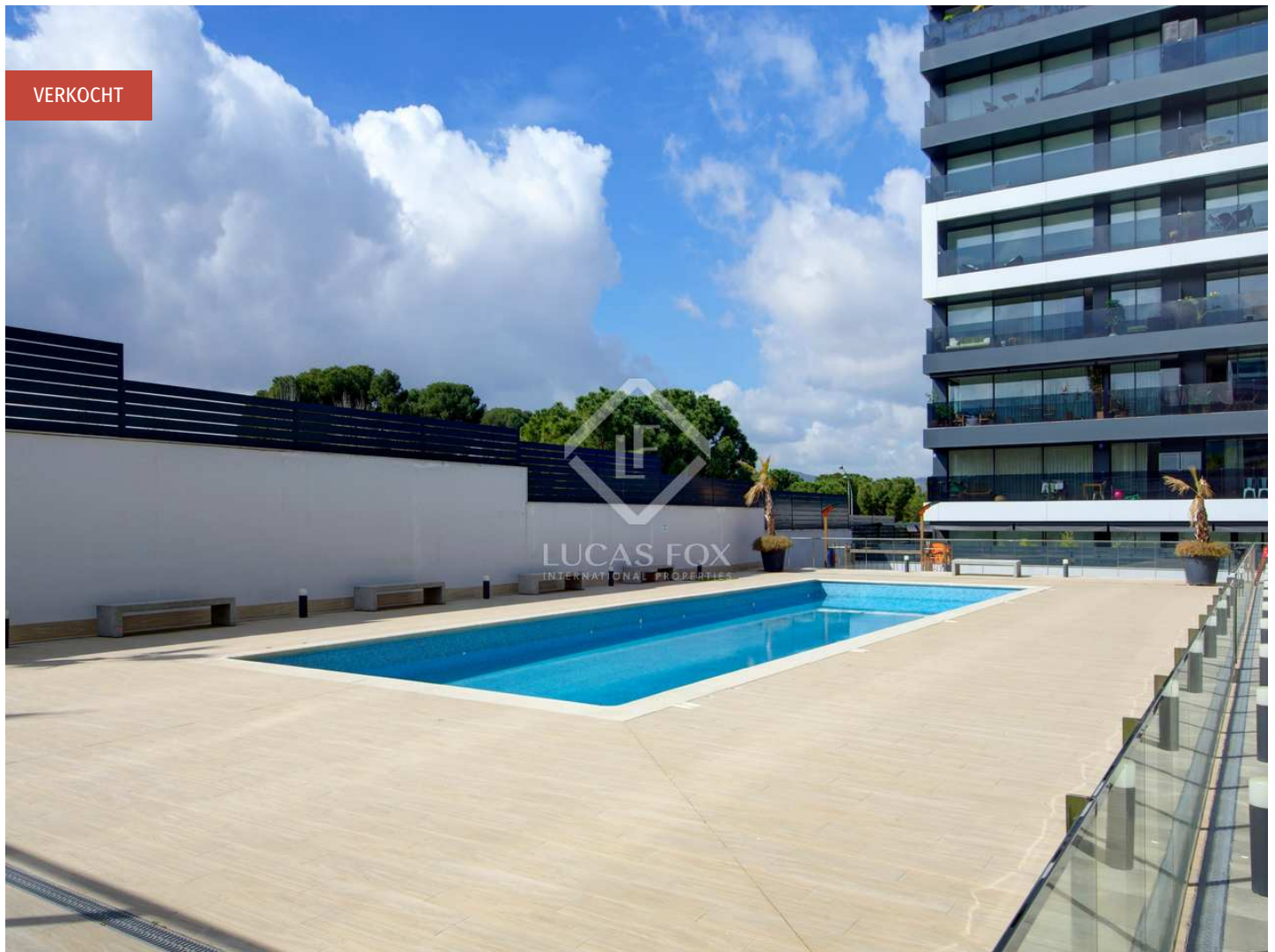


878.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

878.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3 Slaapkamers **2** Badkamers **148m²** Plattegrond **108m²** Terras

OMSCHRIJVING

Modern duplex penthouse met grote terrassen, vrij uitzicht, 3 slaapkamers, 2 badkamers en 4 parkeerplaatsen te koop in een nieuwbouw uit 2019 met gemeenschappelijke ruimtes, zwembad, speeltuin, paddle tennis, fitnessruimte en vergaderruimte met keuken.

Lucas Fox presenteert dit moderne duplex penthouse te koop in de fantastische wijk Sant Just Desvern, zeer dicht bij internationale scholen zoals de Duitse school en de Amerikaanse school.

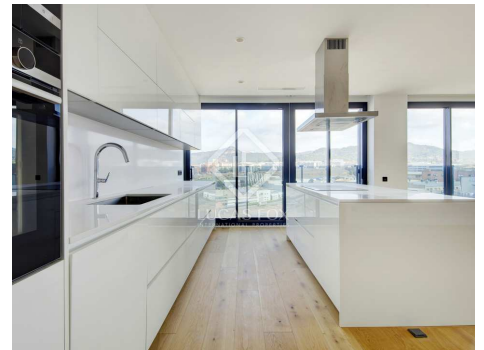
Het is gevestigd in een modern nieuwbouwgebouw uit 2019 met bijzondere gemeenschappelijke ruimtes waaronder een zwembad, kinderspeeltuin, kunstgrasvelden, paddle-tennisbaan, fitnessruimte en vergaderruimte met keuken en toilet.

Het huis is erg rustig en heeft lichte buitenkamers met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Het is verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond heeft een oppervlakte van 147,75 m² en bestaat uit een hal met vaste kast die naar het daggedeelte leidt. Deze is verdeeld in een grote open ruimte waarin zich de woon-eetkamer en de open keuken bevinden. De keuken is volledig uitgerust en heeft een centraal eiland waar u enkele krukken kunt plaatsen. De woon-eetkamer van 41 m² heeft een uitzonderlijk uitzicht dankzij de grote balkons die uitkijken op de hoek van het gebouw. De ruimtelijkheid van deze ruimte biedt verschillende mogelijkheden voor het lokaliseren van verschillende omgevingen, waaronder een kantoorruimte.

Het huis heeft een duidelijk onderscheid tussen dag- en nachtgedeelte. Een gang met kast leidt naar de wasruimte, een slaapkamer met toegang tot het terras en een complete badkamer met ligbad. Aan de achterzijde bevindt zich de hoofdslaapkamer met toegang tot het terras, evenals een complete badkamer met douche en een aangrenzende kamer in gebruik als kleedkamer met toegang tot het terras. Deze kamer was oorspronkelijk de derde slaapkamer en is dus gemakkelijk te herstellen.

Op de bovenverdieping vinden we een kleine ruimte voor een bureau en de uitgang naar het grote terras van 80 m², ideaal voor het inrichten van een chill-outruimte.



lucasfox.co.nl/go/sjd40839

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Tennisbaan, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

878.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het penthouse biedt exclusieve voorzieningen zoals parketvloeren, gemotoriseerde zonwering met een algemene schakelaar voor openen en sluiten, een keuken uitgerust met Siemens-apparatuur, zoals een koelkast met panelen en vaatwasser, airconditioning met warme en koude kanalen en sectorgestuurde temperatuurregeling met twee zones, een verwarming met accu en wasmachine en droger inbegrepen. Daarnaast heeft het vier parkeerplaatsen die niet bij de prijs zijn inbegrepen, waarvan één met een oplader voor elektrische auto's. Prijs van elke plaats € 18.000 extra.

Een prachtige kans voor gezinnen, dankzij de ligging en kenmerken. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

878.000 € Penthouse - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

3 Slaapkamers **2** Badkamers **148m²** Plattegrond **108m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje