

595.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **117m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **117m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Modern appartement met groot terras, vrij uitzicht, 3 slaapkamers, 2 badkamers en een parkeerplaats te koop in een nieuwbouw uit 2019 met gemeenschappelijke ruimtes, zwembad, speelruimte, paddle tennis, gym en vergaderruimte met keuken.**

Lucas Fox presenteert dit moderne pand te koop in de fantastische omgeving van Sant Just Desvern, zeer dicht bij internationale scholen zoals de Duitse school en de Amerikaanse school.

Het is gevestigd in een modern nieuwbouwgebouw uit 2019 met bijzondere gemeenschappelijke ruimtes waaronder een zwembad, kinderspeeltuin, kunstgrasvelden, paddle-tennisbaan, fitnessruimte en vergaderruimte met keuken en toilet.

Het huis is erg rustig en heeft lichte buitenkamers met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Het bestaat uit een hal met een kast die naar het daggedeelte leidt. Deze is verdeeld in een grote open ruimte met de woon-eetkamer en de volledig uitgeruste open keuken.

Verderop, door een gang, gaan we naar het nachtgedeelte waar we de drie slaapkamers vinden: de belangrijkste met een eigen complete badkamer; een tweepersoonsbed en een eenpersoonskamer die de tweede complete badkamer delen. Alle kamers liggen aan de buitenzijde, hebben veel lichtinval en hebben toegang tot het terras.

Deze accommodatie biedt exclusieve voorzieningen zoals parketvloeren, arothermische airconditioning, verlichting, luidsprekers en elektrische gordijnen door het hele appartement. Een prachtige kans voor gezinnen, dankzij de ligging en kenmerken. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/sjd46685](https://lucasfox.co.nl/go/sjd46685)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open keuken, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

595.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **117m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje