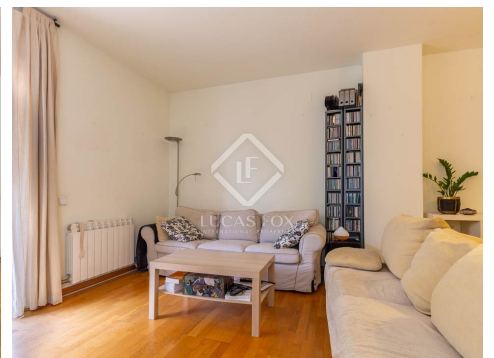


695.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 148m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m²	48m²	148m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 148m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m²	48m²	148m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Licht appartement uit 2001 op de begane grond met terras en tuin, 4 slaapkamers en een gemeenschappelijke tuin met zwembad en speelruimte, ruimte voor 2 auto's en een berging te koop in Sant Feliu de Llobregat, vlakbij internationale scholen.

Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke appartement uit 2001 met vier slaapkamers, terras en tuin. Het biedt een verdeling met een duidelijke scheiding tussen dag- en nachtgedeelte, aan vernieuwing toe en met ruime mogelijkheden om voor iedere klant een woning op maat te creëren. De helderheid en rust van de kamers vallen op, allemaal aan de buitenkant en met een zeer goede oriëntatie. Daarnaast biedt het appartement exclusieve voorzieningen zoals een gemeenschappelijke tuin met zwembad en kinderspelen.

Het appartement van 124 m² is te bereiken via de hal met inbouwkast. Vanuit de hal gaan we naar de keuken die is voorzien van een kookplaat met stadsgasfornuis, een comfortabele kantoorruimte en een praktische wasruimte aan de achterzijde die naar buiten is gericht. Daarnaast is er de ruime en zonnige woon-eetkamer op het westen en met balkons aan de tuin van 147,72 m² met bomen en een terras van 48,33 m², allemaal met uitzicht op de gemeenschappelijke ruimte. Deze buitenruimte is ideaal als chill-outruimte. Een gang verbindt het daggedeelte met het nachtgedeelte. Er zijn twee eenpersoonsslaapkamers met uitzicht op de buitenkant en uitzicht op het terras; een tweepersoonsslaapkamer aan de buitenkant met uitzicht op het terras; en de hoofdslaapkamer met terras, complete badkamer met ligbad en bidet. Het gebied wordt compleet gemaakt met een tweede volledige binnenbadkamer met ligbad en bidet, die gedeeld moet worden tussen drie van de slaapkamers.

De woning is voorzien van verwarming door radiatoren en een boiler, aluminium ramen met Climalit-glas, handmatige zonwering, eiken parket en steengoedvloeren in de badkamers en keuken, evenals twee parkeerplaatsen op het terrein en een berging van 4 m².

Het is een appartement op de begane grond met een grote buitenruimte, ideaal voor gezinnen, met een gemeenschappelijke ruimte met tuin en zwembad en twee parkeerplaatsen in een van de beste wijken van Sant Feliu de Llobregat naast Just Desvern. Neem contact met ons op om dit uitzonderlijke appartement te bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/sjd47922

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Besloten gemeenschap, Berging

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 148m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08950

4	2	124m²	48m²	148m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje