

2.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 295m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

4	3	314m ²	295m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 295m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona

Ruim en modern nieuwbouwhuis met 3 verdiepingen, met 315 m² binnenruimte en 295 m² aan privé-buitenruimtes, 4 slaapkamers, 3 parkeerplaatsen en tuin met gemeenschappelijk zwembad te koop in Sant Just Desvern.

Lucas Fox presenteert deze prachtige nieuwbouwwoning met drie verdiepingen, een binnenruimte van 315 m² en 295 m² aan privétuinen en terrassen in Sant Just Desvern. Een uniek pand dat de charme van een modernistische boerderij combineert met moderne voorzieningen.

De begane grond, ontworpen voor dagelijks gebruik, beschikt over een ruime hal met trap en lift, een lichte woon-/eetkamer van 45 m² met een moderne, halfopen keuken en directe toegang tot een spectaculair privétuin terras van 286 m², ideaal voor het creëren van verschillende buitenruimtes. Op deze verdieping bevinden zich ook een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer.

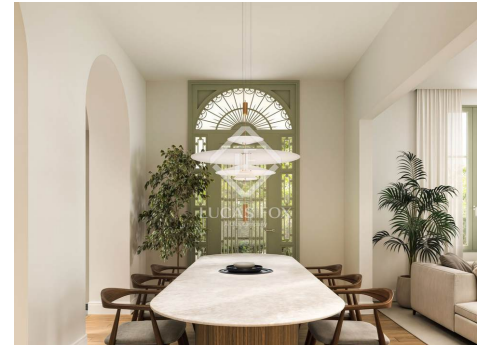
De bovenverdieping is gewijd aan ontspanning en beschikt over een prachtige hoofdslaapkamer met kleedkamer, en-suite badkamer en toegang tot een terras met uitzicht op de gemeenschappelijke tuin. Deze slaapruijnte wordt gecompleteerd door twee extra tweepersoonsslaapkamers, een derde badkamer en een wasruimte.

De open zolder van 68 m² biedt een veelzijdige ruimte vol natuurlijk licht, ideaal als loft, studio of recreatieruimte. Er is een complete badkamer.

In de prijs zijn drie parkeerplaatsen (waarvan één buiten) en een berging inbegrepen.

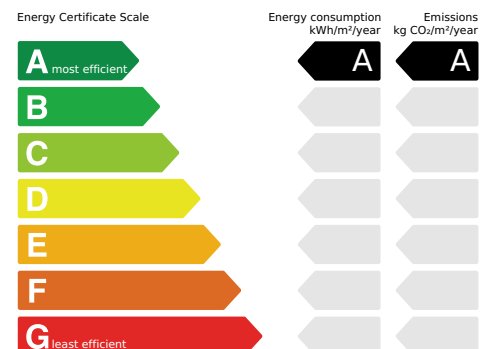
Het pand maakt deel uit van Torre de l'Hereu, een exclusief project dat de modernistische essentie van het historische Casa Modolell (1911), geklasseerd als onderdeel van het Catalaanse architectonisch erfgoed, combineert met hedendaagse architectuur met strakke lijnen en hoogwaardige materialen. Het complex bestaat uit slechts zeven unieke, luxe woningen: drie in de gerestaureerde boerderij en vier in een nieuwbouw. Het wooncomplex beschikt tevens over een prachtige gemeenschappelijke tuin met een gerestaureerde centrale fontein en een zwembad omgeven door weelderige vegetatie.

Een residentie met historische architectuur en moderne voorzieningen, ideaal voor wie op zoek is naar een exclusief huis in een bevoorrechte omgeving, op een steenworp afstand van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/sjd63854

Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

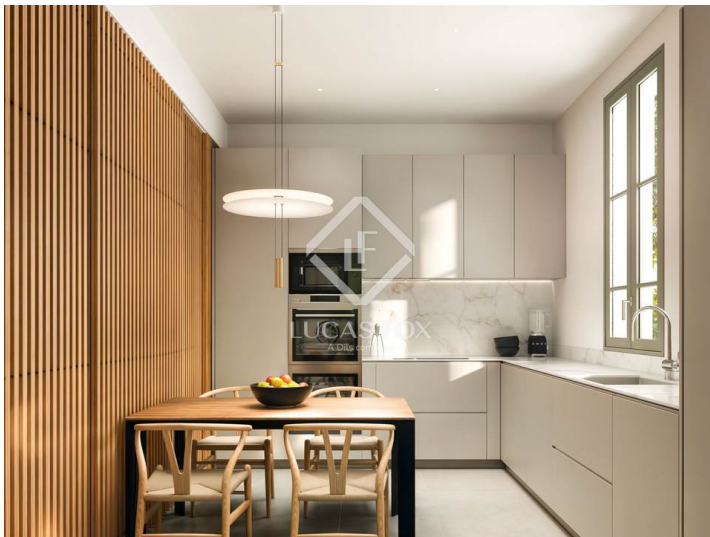


Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa met 295m² Tuin te koop in Sant Just, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje