

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Just, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Just Desvern » 08970

5	3	219m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Just, Barcelona

Prachtig instapklaar huis met 4 slaapkamers, 3 badkamers, 1 multifunctionele ruimte, terras en tuin te koop in Sant Joan Despí.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve bakstenen woning in een prestigieuze woonwijk, vlakbij het centrum van Sant Joan Despí en op slechts enkele minuten van Barcelona. Deze bevoorrechte locatie biedt rust, comfort en uitstekende toegang tot de stad. Omringd door internationale scholen, sportcentra en alle voorzieningen, is deze woning ideaal voor gezinnen die waarde hechten aan kwaliteit van leven, veiligheid en welzijn.

Met een woonoppervlakte van 219 m² valt deze moderne woning op door de uitzonderlijke ligging, die de hele dag door natuurlijk licht garandeert, en de uitstekende privacy. De woning beschikt over een tuin op de begane grond en een extra terras, beide voorzien van kunstgras, waardoor er twee prachtige buitenruimtes ontstaan waar u het hele jaar door van kunt genieten.

Begane grond – Dagruimte

Een elegante hal verwelkomt u op een verdieping die speciaal is ontworpen om te wonen. De keuken, met ontbijthoek, is opmerkelijk ruim en functioneel. Links op deze verdieping, bij de entree, bevindt zich de toegang tot de kelderverdieping (-1) van de parkeergarage. Verderop vinden we de grote, lichte woon-eetkamer, die uitkijkt op de privétuin en het hart van de woning vormt: een perfecte ruimte om gasten te ontvangen, te ontspannen of te genieten van het dagelijkse gezinsleven. Een gastentoilet completeert deze verdieping.

Eerste verdieping – Nachtruimte

De slaapverdieping beschikt over een comfortabele hal, een eenpersoonkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt, twee tweepersoonsslaapkamers en een elegante master suite met een eigen badkamer en douche. Een tweede complete badkamer met ligbad bedient de andere slaapkamers.

Tweede verdieping – Multifunctionele ruimte en terras

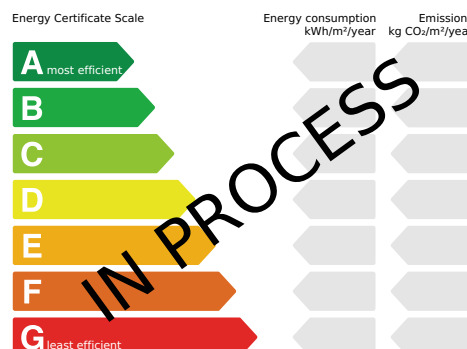
Deze verdieping biedt een veelzijdige multifunctionele ruimte, ideaal als speelkamer, thuiskantoor, creatieve studio of recreatierruimte. Vanuit hier heeft u toegang tot een charmant terras met kunstgras, een intieme en zonnige ruimte met vrij uitzicht. De verdieping beschikt tevens over een praktische zolderruimte, bergruimtes en een strategisch gelegen wasruimte.

Kelder – Garage en voorzieningen



lucasfox.co.nl/go/sjd64553

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Just, Barcelona

De woning beschikt over een grote garage voor twee voertuigen, met automatische deur, een machineruimte en extra opslagruimte.

Kenmerken en afwerkingen

- Gasverwarming
- Split airconditioning
- Parketvloeren
- Alle exterieurs
- Uitstekende begeleiding
- Maximale privacy
- Exclusieve woonwijk nabij Barcelona

Een modern, ruim, licht en perfect gelegen huis met vlakke buitenruimtes, vrij uitzicht en een onovertroffen omgeving. Ideaal voor wie op zoek is naar een luxe woning in een van Barcelona's meest gewilde en best bereikbare woonwijken.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

925.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Just, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje