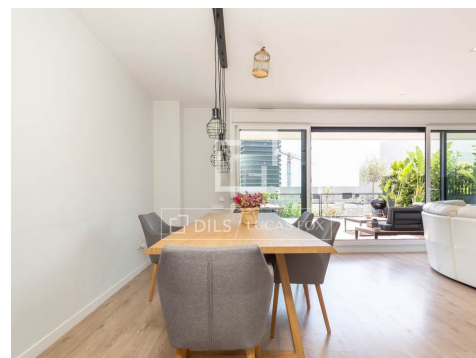
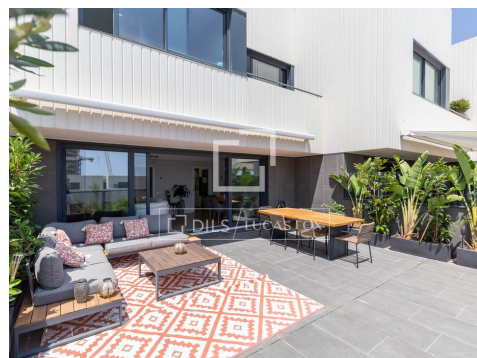


8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	5	342m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Esplugues, Barcelona

Spectaculair huis met 5 slaapkamers en gemeenschappelijk zwembad voor lange termijn verhuur in Finestrelles, Esplugues de Llobregat.

Lucas Fox presenteert deze semi-nieuwe eengezinswoning in een van de meest bevoorrechte delen van de wijk Finestrelles, in het bovenste deel van Esplugues de Llobregat. Het is een rustige en moderne omgeving, midden in de natuur, maar toch met uitstekende verbindingen naar het centrum van Barcelona. De woning is gelegen in een woonwijk met een gemeenschappelijk zwembad en tuinen.

Deze woning valt op door het eigentijdse design, de ruimte en het spectaculaire panoramische uitzicht over Barcelona. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 342 m², verdeeld over drie verdiepingen plus een kelder.

De kelder beschikt over een multifunctionele ruimte, ideaal als fitnessruimte, speelruimte of studeerkamer, en een wasruimte. De kelder is voorzien van een grote lichtkoepel die zorgt voor direct natuurlijk licht over de hele verdieping. Er is ook een garage met ruimte voor twee auto's, beide met elektrische laadpalen.

De belangrijkste voetgangersingang leidt naar de begane grond, die bestaat uit een hal, een entree met terras, een complete badkamer, de woon-eetkamer met toegang tot het grote terras en de keuken/eetkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich het slaapgedeelte met vier slaapkamers aan de buitenzijde en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot een groot terras en hoogwaardige inbouwkasten.

Op de dakverdieping vinden we een unieke ruimte met twee grote terrassen en een berging.

De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en hoogwaardige afwerkingen. De woning is voorzien van airconditioning, efficiënte verwarming, vloerverwarming, energiezuinige ramen en domotica, en heeft een A-energielabel.

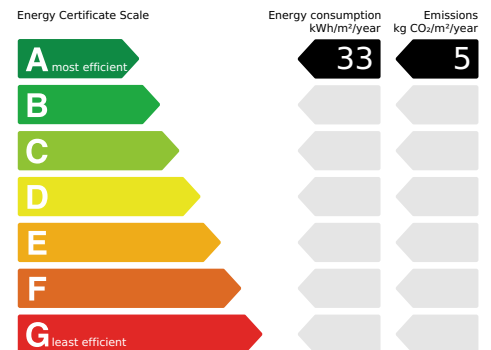
Een unieke kans om te wonen in een designwoning die efficiënt en functioneel is, met het beste uitzicht over Barcelona. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een privérondeleiding te regelen.



lucasfox.co.nl/go/sjdr61007

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Beschikbaar vanaf 23 jul 2026



Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

8.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te huur in Esplugues, Barcelona



Het pand heeft een gebruiksoppervlakte van 229 m² en een bebouwde oppervlakte van 342 m² en wordt aangeboden voor langdurige verhuur. Bewoningsvergunning: CHB0236342xxxx. Om privacyredenen zijn de laatste cijfers weggelaten; het volledige nummer is op aanvraag beschikbaar. Er is een eerdere huurovereenkomst. De eigenaar is niet geclassificeerd als een grootschalige verhuurder. De huurprijs wordt jaarlijks aangepast op de ingangsdatum van het contract, conform de geldende regelgeving en met toepassing van de dan geldende wettelijk vastgestelde index. Voor het formaliseren van het contract zijn een borgsom van één maand huur en een aanvullende garantie van twee maanden huur vereist. De nutsvoorzieningen zijn aangesloten en niet inbegrepen in de huurprijs. AICAT 11495 | API 3896

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje