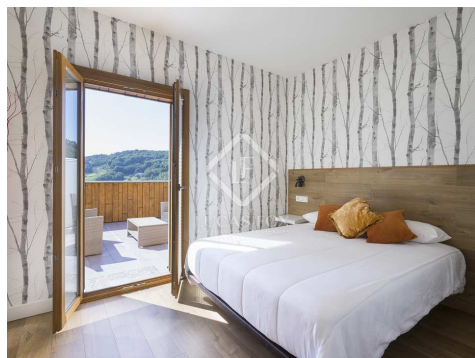


3.290.000 € Villa - Te koop

13 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

3.290.000 € Villa - Te koop

13 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20180

13 Slaapkamers 12 Badkamers 731m² Plattegrond 35.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa gebouwd in 2017 op een perceel van 35.000 m² met tuinen, zwembad en prachtig vrij uitzicht over de hele omgeving, te koop midden in de natuur en op 10 minuten van San Sebastián. Ideaal voor boetiekhotel, huis of paardenboerderij.

Lucas Fox San Sebastián presenteert deze indrukwekkende villa, gelegen nabij het kasteel van Beloaga en omgeven door een prachtige natuurlijke omgeving met panoramisch uitzicht op San Sebastián.

Deze moderne villa met drie verdiepingen is gebouwd in 2017 op een uitgestrekt perceel van 35.000 m² met tuinen, een overloopzwembad en een spa. Het biedt ook uitgestrekte weilanden en een bebost bos, die bewoners en gasten een rustige en vredige omgeving bieden.

Op de kelderverdieping bevindt zich het restaurant en het terras. Het heeft ongeveer 183 m² en is verdeeld in een keuken, een bar, een wijnkelder, een woon-eetkamer binnen met toegang tot een groot overdekt verwarmd terras. De keuken is volledig ingericht voor het uitvoeren van horecawerkzaamheden, met RVS meubelen en een gekoelde ruimte. De woon-eetkamer is ruim, staat in verbinding met de bar en heeft toegang tot een overdekt, verwarmd en beglaasd terras van 91 m² met prachtig uitzicht op de omgeving en San Sebastián.

De begane grond heeft een oppervlakte van ongeveer 244 m² bebouwd. Het is bedoeld voor hotelactiviteiten en is verdeeld in een ontvangstruimte en acht slaapkamers met hun respectievelijke badkamers. Vier slaapkamers hebben een eigen terras op het westen om van de middagzon te genieten.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee woningen. Beide zijn verdeeld over twee slaapkamers, twee badkamers, een woonkamer met kitchenette en een terras. Daarnaast heeft elk van hen de beschikking over een zeer grote ruimte benedendeks, waardoor u de ruimte goed kunt benutten voor een extra verblijf.

Het zwembad is ontworpen met een solarium van 157 m² en een terras van 48 m² met een pergola, perfecte ruimtes om van de zon te genieten en buiten te ontspannen. Daarnaast is de spa voorzien van een hot tub, een sauna en warme en koude douches, die een ontspannende en verjongende omgeving bieden voor bewoners of gasten.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje



lucasfox.co.nl/go/ssb43355

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Spa, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Alarmsysteem, Airconditioning

3.290.000 € Villa - Te koop

13 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Daarnaast beschikt de boerderij over een grote parkeerplaats met 22 plaatsen in het onderste gedeelte en 11 plaatsen in het bovenste gedeelte.

Het gebouw is thermisch en akoestisch geïsoleerd en volledig aangepast aan de toegankelijkheidsnormen, met een lift die de drie verdiepingen met elkaar verbindt. Het is uitgerust met een warmtepomp in het restaurant-bargedeele en verwarming door middel van radiatoren in de huizen. Het heeft toegangscontrole per kaart en een videobewakingssysteem.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

3.290.000 € Villa - Te koop

13 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20180

13 Slaapkamers 12 Badkamers 731m² Plattegrond 35.000m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje