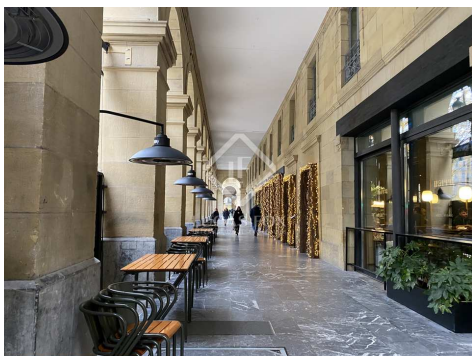


409.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 2 58m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

409.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 Slaapkamers **2** Badkamers **58m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Woningen in een topgebied op vijf minuten van het strand en op een steenworp afstand van de kathedraal, 2 slaapkamers, ruim.

Lucas Fox presenteert dit huis op een toplocatie, in de romantische wijk San Sebastián, zeer dicht bij de Buen Pastor-kathedraal, in een klassiek gebouw, met een zeer ruim interieur en hoge plafonds. Ideaal om te genieten van de bevoorrechte locatie in het centrum of om winstgevendheid te verkrijgen.

Het huis biedt privacy en geluidsisolatie, omdat het uitkijkt op de blokpatio en een lang balkon met grote ramen heeft. Met een oppervlakte van ongeveer 58m², te renoveren aangezien het nu een open ruimte is, en er is een project dat is verdeeld in: woonkamer, eetkamer, open Amerikaanse keuken voorzien van inbouwapparatuur, twee slaapkamers en twee complete badkamers, waarvan één in suite.

Het gebouw beschikt over een lift op straatniveau en de gevel en gemeenschappelijke ruimtes zijn in goede staat.

Aankoopties:

- 1) Prijs in de huidige staat waarin deze zich bevindt: € 409.000,-
- 2) Prijs bij aflevering gerenoveerd, gloednieuw: € 500.000. Voorwaarden: 20% vooruitbetaling van de prijs bij ondertekening van het aanbetalingscontract, de deadline voor oplevering van de renovatie bedraagt 3 maanden.



lucasfox.co.nl/go/ssb44705

Lift, Volledig uitgeruste keuken,
Gerenoveerd,

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

409.000 € Appartement - Te koop

2 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 Slaapkamers 2 Badkamers 58m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje