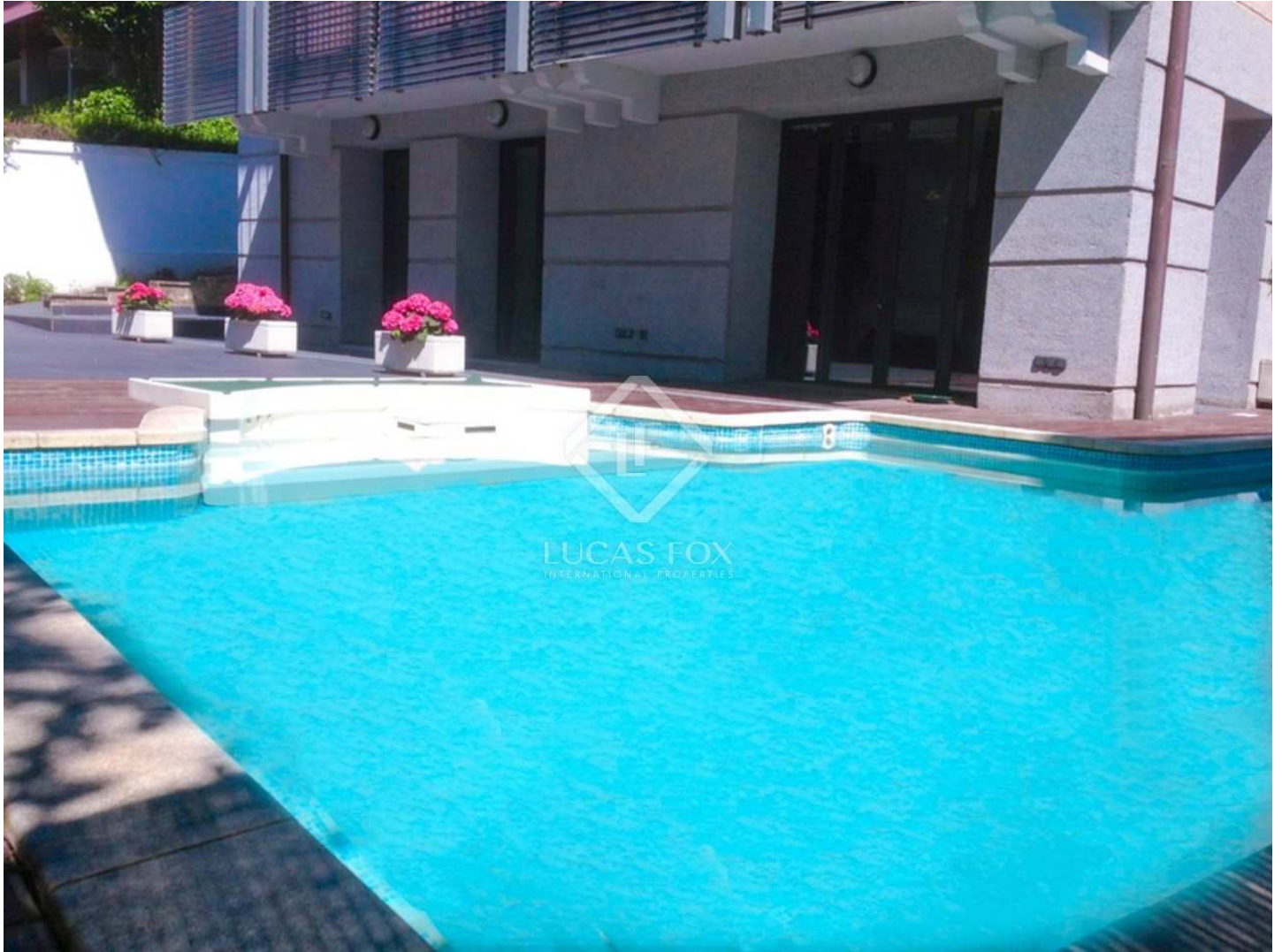


2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20015

10 Slaapkamers **6** Badkamers **500m²** Plattegrond **700m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa met tuin en zwembad, verdeeld in 4 woningen te koop op 10 minuten van de wijk Gros en op een steenworp afstand van restaurant Arzak, in San Sebastián.

Lucas Fox presenteert deze grote vrijstaande villa met tuin en zwembad, verdeeld in vier woningen, ideaal voor een familiegroep of investeerders die op zoek zijn naar een optie met een groot winstgevendheidspotentieel. De villa ligt in een rustige woonwijk, op 10 minuten van de wijk Gros en op steenworp afstand van het beroemde Michelin-sterrenrestaurant Arzak.

Het gebouw telt vier verdiepingen, met een totale bebouwde oppervlakte van 500 m², gelegen op een perceel van ongeveer 700 m². Het is opgedeeld in vier woningen en heeft al de goedkeuring van de gemeenteraad. In 1970 is het pand gerenoveerd en 15 jaar geleden is de binnenrenovatie van de vier woningen uitgevoerd.

Op de semi-kelder verdieping bevindt zich een woning van 90 m², verdeeld in een woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en een complete badkamer. Het heeft grote ramen en toegang tot het terras. Op dezelfde verdieping vinden we een waslijn en een machinekamer.

Op de begane grond vinden we een huis van 120 m², met een indeling van een woon-eetkamer, een keuken, drie grote slaapkamers en twee badkamers, met toegang tot een groot balkon.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee woningen. De eerste heeft een woonkamer, een open keuken, een slaapkamer en een badkamer. Ondertussen is de tweede woning een duplex van 160 m², met een woon-eetkamer, een open keuken, een badkamer, twee tweepersoonsslaapkamers op de benedenverdieping, evenals een woonkamer, een kleine keuken, twee slaapkamers en een badkamer op de benedenverdieping, de begane grond. De glazen koepel valt op en zorgt voor een geweldige helderheid.

Het perceel heeft een tuin, zwembad, grote terrassen en parkeerplaatsen.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/ssb45456

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Verwarming, Exterior

Contact ons over deze woning

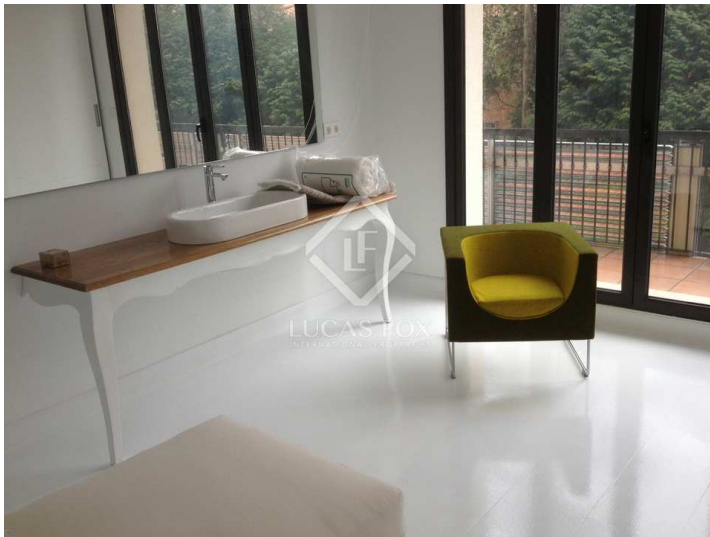
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

2.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20015

10 Slaapkamers **6** Badkamers **500m²** Plattegrond **700m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje