

6.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 62m² terras te koop in San Sebastián

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	850m²	17.000m²	62m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

6.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 62m² terras te koop in San Sebastián

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	850m²	17.000m²	62m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Villa in moderne stijl in Igueldo met indrukwekkend uitzicht op zee en natuurlijk licht



lucasfox.co.nl/go/ssb46110

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Verwarmd zwembad, Tuin, Tennisbaan,
Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken,
Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Chill out area, Beveiliging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

6.500.000 € Villa - Te koop**Excellent 5 Slaapkamer villa met 62m² terras te koop in San Sebastián**

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	850m²	17.000m²	62m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Gelegen aan de rand van het stadscentrum in het gebied dichtbij het Ondaretta-strand en Barrio Antiguo, is dit landelijke landhuis een adembenemende moderne villa op een van de meest bevoorrechte locaties - Igueldo - met een indrukwekkend uitzicht op zee. Natuurlijk licht filtert naar binnen door glazen ramen van muur tot plafond, waardoor de grens tussen het buitenleven en het interieur van dit luxe pand vervaagt.

Dit stijlvolle huis bestaat uit 4 verdiepingen: 3 op de begane grond en één ondergronds, waar een echte wijnverkoper is gevestigd met de mogelijkheid om wijnproeverijen en privédiners te organiseren. Het pand is omgeven door een perceel van 17.000 vierkante meter, waar van toepassing een tuin, een privétennisbaan en een geklimatiseerd 15 meter lang zwembad de villa omlijsten.

Het hart van dit huis is de nogal spectaculaire woonkamer van ongeveer 200 vierkante meter, gecombineerd met eetkamer en moderne ruime open keuken met Amerikaans concept, waarvan de hoge plafonds zijn gemaakt van verwarmend eiken parkethout dat ook de vloeren in de woonruimte en marmer herhaalt. in de keukenzone. De openheid stimuleert reflectie, met overdag een zen-uitzicht op de Atlantische Oceaan en 's nachts een knetterende open haard. Er is een enorme transparante trap en ook een lift die je tussen de verdiepingen begeleidt. Er zijn vijf ruime slaapkamers in het huis, elk met een grote badkamer en-suite en enkele met een echte open haard.

De hoofdslaapkamer beslaat de gehele verdieping en beschikt over een inloopkast, complete badkamer met douche en bad, loungekamer met tv-scherm, panoramische ramen en elektrische schoorsteen.

Drie andere slaapkamers hebben een soortgelijke ligging aan de zee en beschikken over een eigen badkamer met parelmozaïek of marmeren tegels. Er is een personeelsruimte met eigen ingang en badkamer.

Dankzij een dapper architectonisch project beschikt deze villa over veel ruimtes voor gemeenschappelijk gebruik en vrije tijd; van een stijlvol ingerichte wijnverkoper met evenwichtige temperatuur en slim georganiseerde wijncollectie tot BBQ met loungezone en nabijheid van het spa-gebouw en het zwembad.

Het hele ontwerp balanceert zorgvuldig tussen moderne, verfijnde vormen en kleuren en een klassieke, comfortabele verdeling van de ruimtes, wat een gevoel van eenvoudige schoonheid creëert. Stap de woning binnen en je voelt meteen rust dankzij de kleuren wit en nude. De vloeren zijn van natuursteentegels en prachtig natuurlijk hout; overal vind je alles vervaardigd met alleen de beste natuurlijke materialen.

Contact ons over deze woning

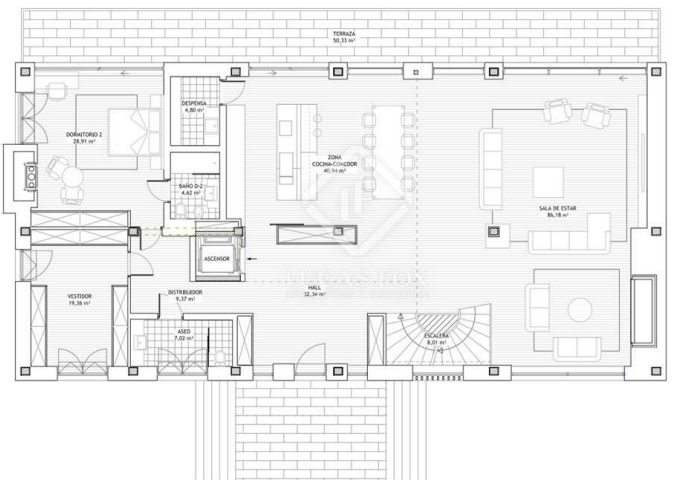
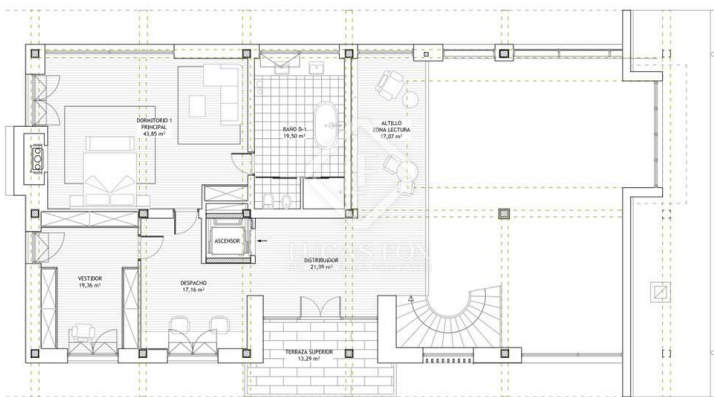
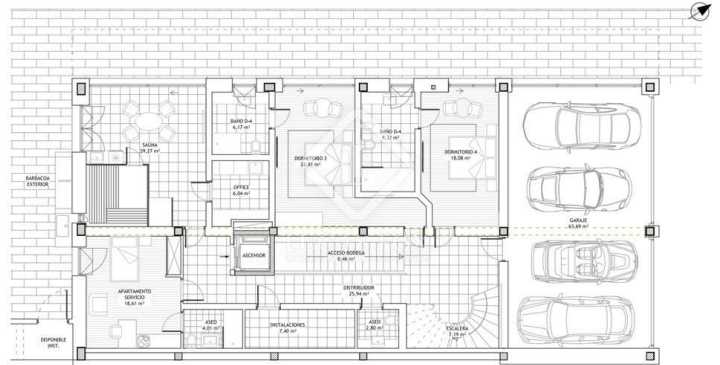
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

6.500.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 62m² terras te koop in San Sebastián

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 Slaapkamers **6** Badkamers **850m²** Plattegrond **17.000m²** Perceeloppervlakte **62m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje