

5.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 Slaapkamers 560m² 10.800m²
Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

5.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Exclusieve designvilla met vijf slaapkamers, zoutwaterzwembad, 11.000 m² grond, biologische tuin en volledige privacy in Igeldo, San Sebastian.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve villa op de berg Igeldo, een uniek object gelegen op een perceel van circa 10.800 m² met spectaculair uitzicht op zee en op slechts 15 minuten van het centrum van San Sebastián. Een bevoorrechte locatie waar privacy, natuur en eigentijds design samenkomen voor een uitzonderlijke levensstijl.

Deze volledig gerenoveerde villa verkeert in onberispelijke staat en onderscheidt zich door haar moderne architectuur, ruime kamers en een indeling die is ontworpen om optimaal van elke ruimte te genieten. Het is een ideale woning voor een gezin dat op zoek is naar een exclusieve residentie, een luxe tweede huis of een investering met een groot potentieel voor luxe verhuur.

De begane grond beschikt over een grote garage voor twee auto's, een berging met een koelkast, vriezer, twee wasmachines en een droger, een klimaatgeregelde wijnkelder en een spectaculaire txoko (Baskische sociëteit) met een volledig uitgeruste keuken.

De eerste verdieping, circa 190 m², vormt het ware hart van de woning en komt uit op een terras van 35 m² met toegang tot de tuin. De indeling is opgedeeld in twee zones die privacy en onafhankelijkheid bieden. De ene zone omvat een elegante designkeuken met hoogwaardige apparatuur, een gezellige woonkamer en een slaapkamer met kleedkamer en directe toegang tot de tuin. De andere zone biedt een stijlvolle lounge met een prachtig uitzicht op de zonsondergang, een eethoek en een slaapkamer met eigen badkamer, kleedkamer en toegang tot de tuin.

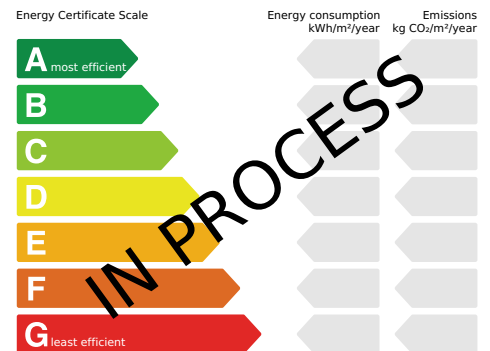
De tweede verdieping biedt meer privacy, perfect voor gasten of mensen die vanuit huis werken. Deze verdieping beschikt over een kantoor/bibliotheek met uitzicht op zee, een woonkamer, een kleine fitnessruimte met uitzicht op het zwembad, twee extra slaapkamers en een complete badkamer.

Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om maximaal comfort te bieden. De gevel combineert natuursteen met exclusieve keramische bekleding, geïmporteerd uit Brazilië, terwijl de keramische vloeren, dubbele beglazing en designbadkamers de hoogwaardige afwerking weerspiegelen. De woning is volledig elektrisch, voorzien van individuele klimaatregeling in elke kamer, een Siber luchtzuiveringssysteem en voorbereiding voor een lift, wat efficiëntie, comfort en functionaliteit garandeert.



lucasfox.co.nl/go/ssb46113

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Panoramisch zicht,
Open keuken, Gerenoveerd,
Dubbel glas



Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

5.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

De buitenkant is ongetwijfeld een van de grootste trekpleisters. Het zoutwaterzwembad van 10 x 5 meter, de barbecuehoek, het terras en de uitgestrekte tuinen creëren een unieke omgeving. Het pand wordt verder verfraaid door een biologische moestuin, fruitbomen en een zorgvuldig onderhouden appelboomgaard voor de ciderproductie, een element dat het pand een uniek karakter geeft en de verbinding met het landschap versterkt.

Een exclusieve villa waar design, rust, uitzicht op zee en natuur in perfecte harmonie samenkomen en een ongeëvenaarde levenskwaliteit bieden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

5.650.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje