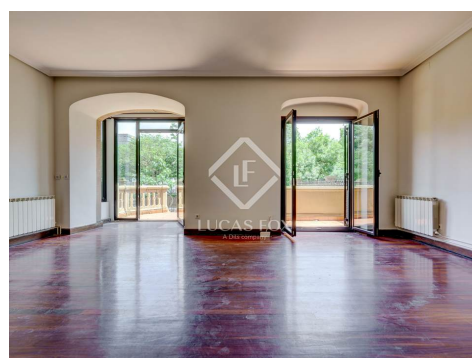
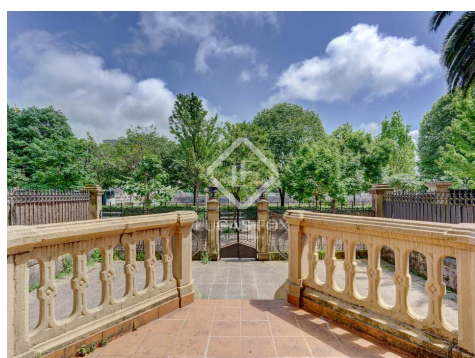
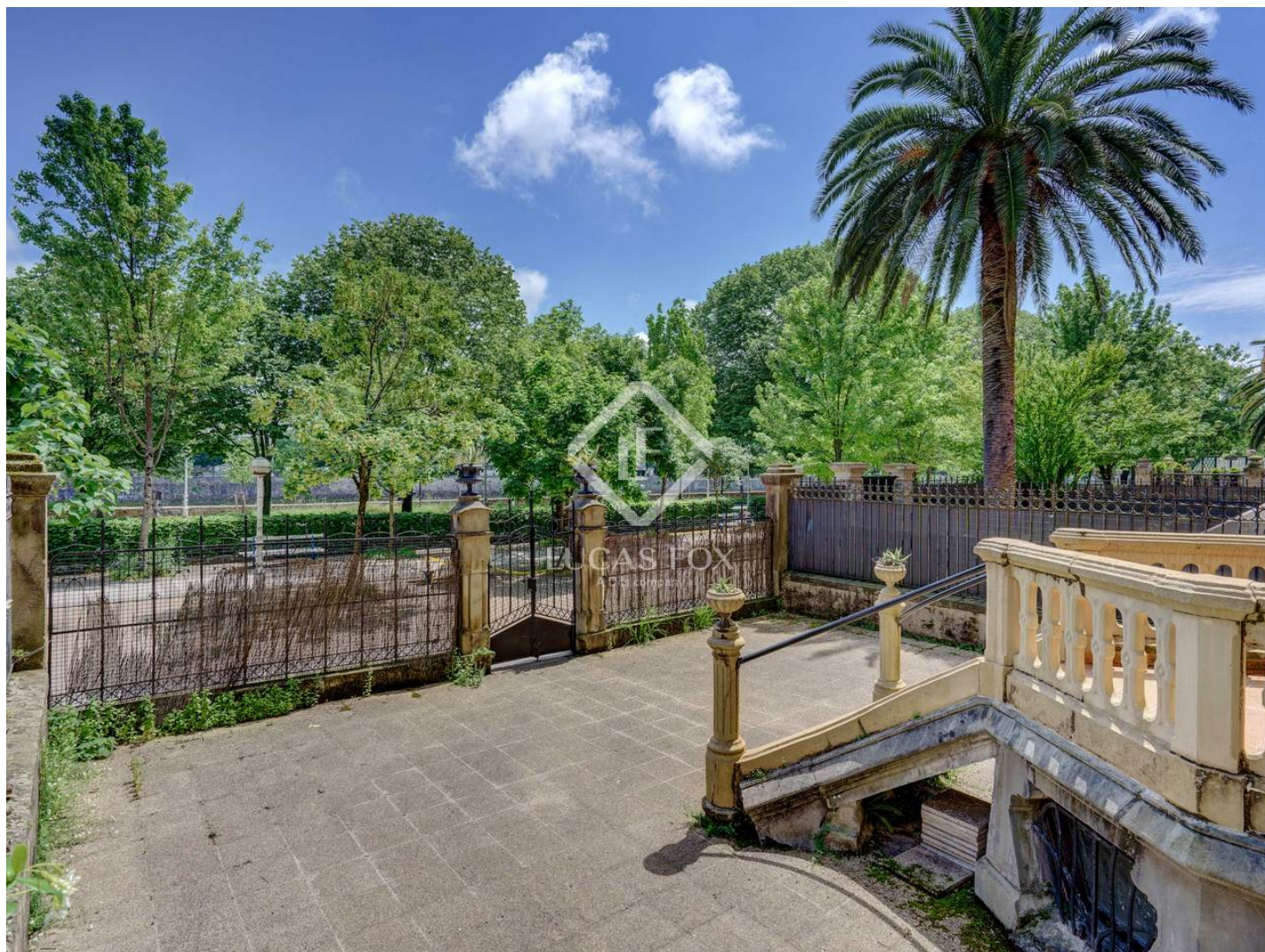


1.300.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in San Sebastián

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m ²	100m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop**Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in San Sebastián**

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusieve duplex in het hart van San Sebastián met een terras van circa 100 m2, ruim interieur en gelegen op een steenworp afstand van Plaza Bilbao en de kathedraal.

Lucas Fox presenteert een ongelooflijk pand dat niet alleen ruimte en comfort biedt, maar ook een uitzonderlijke levensstijl.

De woning heeft over twee verdiepingen een renovatie nodig, maar is slim en functioneel ingedeeld. De begane grond beschikt over een royale bruikbare oppervlakte van 120 m2, momenteel verdeeld over een hal bij de entree, die een zekere mate van onafhankelijkheid geeft aan beide verdiepingen, een gang, een woon-eetkamer en een hoofdslaapkamer met uitzicht op het terras, twee complete badkamers, een keuken en een binnenslaapkamer, met grote ruimtes die perfect zijn ontworpen om aan uw behoeften te voldoen.

Het prachtige terras van circa 100 m2 kijkt uit over de rivier de Urumea. Deze buitenruimte wordt een echte stedelijke oase, waar u kunt genieten van ontspannende en vermakelijke momenten met een adembenemend uitzicht.

Tevens beschikt het over circa 80 m2 bruikbare oppervlakte in de semi-kelder, een open ruimte met diverse aparte ruimtes met ramen die uitkijken op de tuin, waardoor de mogelijkheden voor een volledig uitgeruste indeling nog groter zijn.

Als extra optie voor uitbreiding of voor gezinnen die naast elkaar willen wonen, is er het aangrenzende appartement op de begane grond, ook te koop voor € 430.000, dat uitkijkt op Prim Street en twee ruime kamers aan de buitenkant heeft, een keuken, een badkamer en een grote hal.

Dit pand is gevestigd in een majestueus gebouw in Belle Époque-stijl en heeft een zandstenen gevel die klassieke elegantie uitstraalt. Dit iconische gebouw ligt in een romantisch en rustig deel van de stad en heeft nog steeds zijn originele mozaïeken. Het valt op door zijn originele portaal en een van de meest indrukwekkende gevels van de stad.

Geniet van de geschiedenis en charme van dit unieke pand, waar architectonische schoonheid harmonieus samengaat met de nabijheid van de belangrijkste bezienswaardigheden van San Sebastián.

lucasfox.co.nl/go/ssb46150

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Modernistisch gebouw, Uitzicht op de stad,
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk,
Renovatie object, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon,
Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

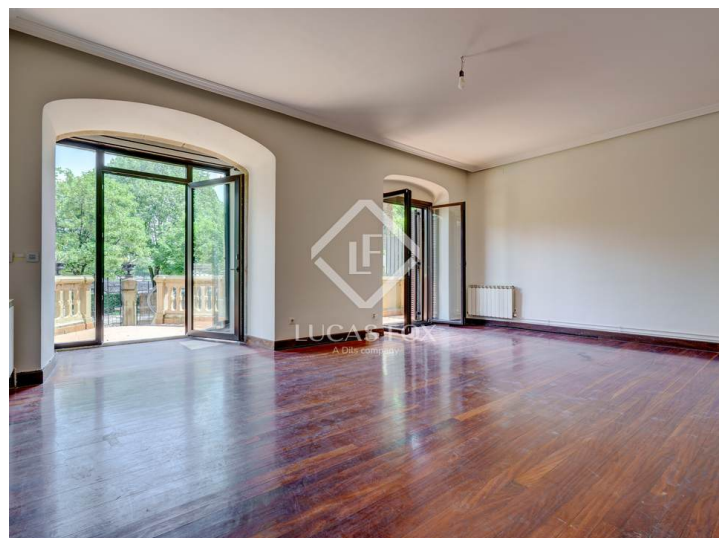
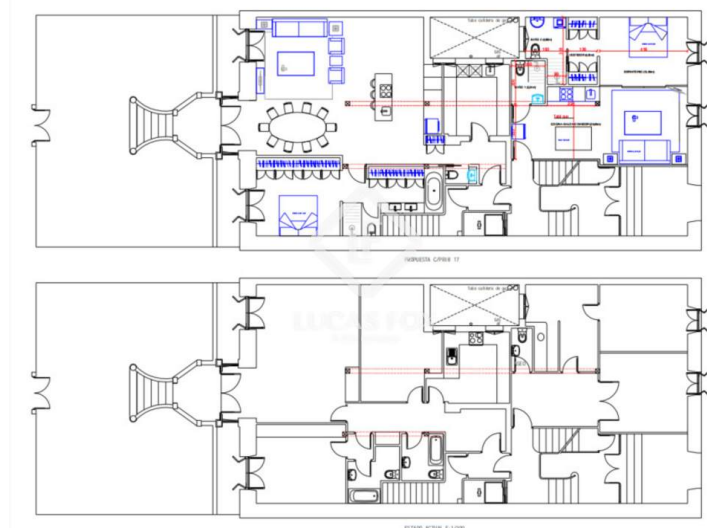
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 100m² terras te koop in San Sebastián

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje