

685.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Slaapkamers **1** Badkamers **115m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

685.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Slaapkamers **1** Badkamers **115m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Exterieur appartement, met 8 balkons en een grote woon-eetkamer te koop op vijf minuten van het strand, in het historische centrum van San Sebastián.

Lucas Fox presenteert deze woning in het historische centrum van de stad. Het is een buitenappartement, op de hoek, gelegen op het noordoosten, met acht balkons, aan een zeer levendige straat, op een steenworp afstand van de Plaza de la Constitución en twee minuten van het strand La Concha, in het hart van de stad.

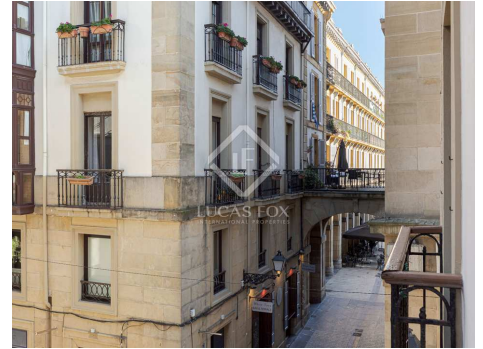
Het heeft een oppervlakte van circa 107 m² en verkeert in goede staat. De houten structuur en het steen van de muren zijn op sommige plekken zichtbaar gelaten, wat het een uniek karakter geeft. Het vereist eigenlijk weinig updates.

Het is verdeeld in een grote woon-eetkamerruimte, op de hoek, met vier balkons. Op dezelfde manier heeft het drie comfortabele buitenslaapkamers met nog eens vier balkons. De keuken met inbouwapparatuur en de complete badkamer kijken uit op een gemeenschappelijke patio met een overdekte kraam.

Het heeft een goede kwaliteit afwerking, zoals cipressenhouten vloeren met daaronder grenenhouten vloeren, een onlangs gerenoveerde badkamer, individuele verwarming op aardgas via radiatoren en inbouwkasten.

Het gebouw krijgt een lift, met renovatie van het portaal en het trappenhuis waarvan het goedgekeurde project begin 2024 in behandeling zal worden genomen. Ook zijn gevels en daken gerenoveerd, is de gehele houten constructie behandeld, is deze door de IHO gegaan en is onlangs glasvezel geïnstalleerd.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/ssb47021

Lift, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

685.000 € Appartement - Te koop

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Slaapkamers **1** Badkamers **115m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje