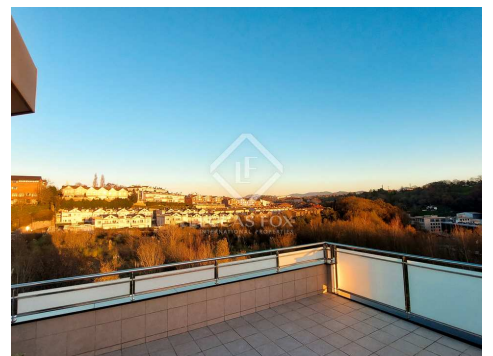
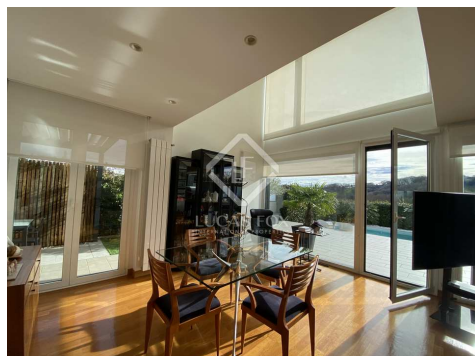


1.290.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 Slaapkamers 4 Badkamers 280m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country**

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 Slaapkamers **4** Badkamers **280m²** Plattegrond**OMSCHRIJVING****Halfvrijstaande villa met zwembad en terras, op de hoek, in een rustige woonwijk, met vrij uitzicht, zeer dichtbij de wijk Antiguo en het strand van Ondarreta.**

Lucas Fox presenteert deze hoek-halfvrijstaande villa. Het is een villa met een zwembad, terras, privégarage, met prachtig vrij uitzicht, zeer dicht bij de wijk Antiguo en het strand van Ondarreta, 10 jaar oud en in perfecte staat.

Het is verdeeld over vier verdiepingen, de kelder met een bruikbare oppervlakte van circa 73,75m², heeft een garage voor twee auto's, een berging of txoko, toilet en ruimte voor een lift. De begane grond, waar zich de hoofdtoegang bevindt, heeft een oppervlakte van ongeveer 67,13m², verdeeld in een hal, een dubbelhoge woonkamer met toegang tot een groot terras waar het zwembad zich bevindt, een keuken voorzien van inbouwapparatuur, een complete badkamer en een slaapkamer. De eerste verdieping, met 51,67m², beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waarbij de hoofdslaapkamer een en-suite badkamer heeft. En op de begane grond bevindt zich een kleine woonkamer van 8,87m² met toegang tot een groot terras van 48,73m² met prachtig vrij uitzicht, waar zich de gasboiler, wasmachine met beschutte opstelplaats en zonnepaneel voor het verkrijgen van water bevinden. met de bijbehorende tank en geforceerde ventilatiemotoren.

De villa is gelegen op een perceel van 328m² dat het huis omringt met een tuin op het zuiden, oosten en noorden. In het zuiden bevindt zich het zwembad van 8x3,5m met een groot solarium en een zithoek, en aan de oostkant heeft het een eethoek beschermd met een pergola van 4x3m.

Het heeft luxe afwerkingen en voorzieningen met zorgvuldige materialen zowel binnen als buiten, achtergrondmuziek met luidsprekers geïntegreerd in het plafond in alle kamers, badkamers en keuken, centrale stofzuiger, geventileerde granieten gevel, alarm en intelligente buitencamera's. Beveiliging, het zwembad is voorzien van zoutchlorering en automatische bediening met bekistingsluifel, de pergola heeft gemotoriseerde verstelbare lamellen en domoticaverlichting in de tuin.

lucasfox.co.nl/go/ssb47145

Zwembad, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Exterior, Dubbel glas,
Alarmsysteem

Contact ons over deze woning+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.290.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 Slaapkamers 4 Badkamers 280m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje