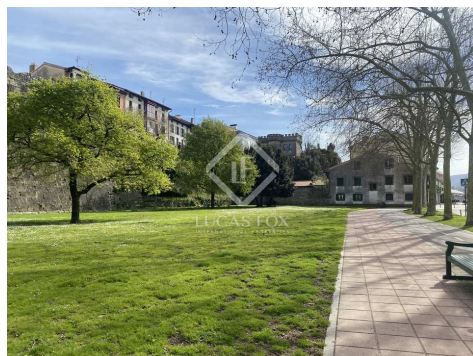


450.000 € Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20280

1                    1                    220m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

**450.000 €** Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20280

**1** Slaapkamers      **1** Badkamers      **220m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Duplex appartement te koop op het prachtige centrale plein van het historische centrum van Fuenterrabia, tegenover de Parador de Carlos V.

Lucas Fox presenteert dit unieke duplex appartement met uitstekende mogelijkheden in Fuenterrabía, een van de meest charmante steden in Spanje en Baskenland. Het huis is gelegen op de begane grond, aan het prachtige en historische centrale plein van het historische centrum van de stad en tegenover de imposante Parador Castillo de Carlos V. Vanuit het huis kunt u daarom genieten van een indrukwekkend uitzicht op het historische middeleeuwse kasteel en het levendige plein..

De duplex is gevestigd in een voormalig commercieel pand van twee verdiepingen en heeft een bebouwde oppervlakte van 220 m<sup>2</sup>, verdeeld over een begane grond van 120 m<sup>2</sup> en een semi-kelderverdieping van 100 m<sup>2</sup>. Het is aan renovatie toe, maar heeft een groot potentieel voor renovatie. Het heeft directe toegang tot het plein, grote ramen en veel natuurlijk licht. Het wordt gepresenteerd als een unieke kans om een gepersonaliseerde woonruimte te creëren, die ook een commerciële licentie heeft.

Het gebouw waarin het zich bevindt, gebouwd in 1900, is een emblematische constructie die steen en hout combineert in een architectuur die de geschiedenis en het karakter van het gebied weerspiegelt. De uitstekende staat van instandhouding van het gebouw voegt een vleugje authenticiteit toe aan dit pand, met grote eiken balken, dikke stenen muren en originele terrazzovloeren.

Wij nodigen u uit om dit unieke huis in het hart van Fuenterrabía te ontdekken, een stad met ongeëvenaarde charme in Baskenland.



[lucasfox.co.nl/go/ssb48994](https://lucasfox.co.nl/go/ssb48994)

Uitzicht op de stad

### Contact ons over deze woning

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

450.000 € Appartement - Te koop

## 1 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20280

1                      1                      220m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje