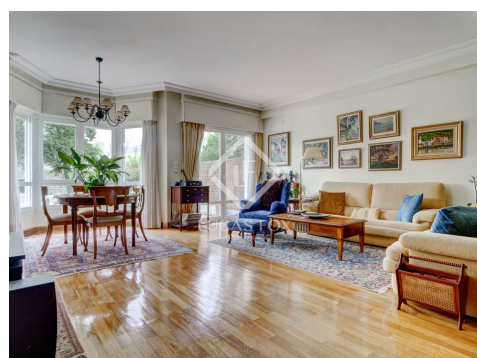


1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20009

5 4 260m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20009

5	4	260m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

OMSCHRIJVING

Hoekwoning met veel exterieur, groot terras, tuin en dubbele privégarage in de rustige wijk Aiete, San Sebastián

Lucas Fox presenteert dit fantastische object gelegen op een totale oppervlakte van circa 430m2. Geschakelde woning gelegen op een privé hoekperceel, omgeven door een exclusieve en goed bereikbare omgeving.

Het huis is verdeeld over vier verdiepingen:

Kelderverdieping -1:

Het beschikt over een ruime, volledig uitgeruste txoko (barbecue) met een volledig uitgeruste keuken, een professionele grill en een grote eet- en woonkamer. Er is ook een afgesloten garage met ruimte voor twee voertuigen, wat comfort en veiligheid biedt.

Begane grond:

Het beschikt over een woon-eetkamer, een aparte keuken-eetkamer en een toilet, met een totale bruikbare oppervlakte van ongeveer 70m2. Vanaf deze verdieping is er directe toegang tot de voor-, zij- en achtertuin, die samen 248 m2 beslaan. Het beschikt over voor-, achter- en zijterrassen en een toegangsportaal, die samen 101 m2 beslaan.

Eerste verdieping:

Op deze verdieping, met een bruikbare oppervlakte van 66 m2, bevinden zich drie slaapkamers en twee badkamers. Het beschikt over een terras aan de achterzijde en een balkon aan de voorzijde, wat zorgt voor licht en verbinding met de omgeving.

Benedendekvloer:

Het is een veelzijdige ruimte in studiestijl die u perfect kunt aanpassen aan uw behoeften. Het heeft een bruikbare oppervlakte van 30m2 en toegang tot een solariumterras van ongeveer 21m2.

Het huis beschikt over een totale buitenruimte die verdeeld is over 248 m2 aan tuin en 126 m2 aan terrassen. De open ruimtes zijn ideaal om te genieten en te ontspannen.

Het beschikt ook over Climalit-ramen, die thermische en akoestische isolatie bieden en zo het comfort in huis verhogen.



lucasfox.co.nl/go/ssb58675

Uitzicht op de bergen, Tuin, Jacuzzi,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast,
Exterior, Dubbel glas, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20009

5 Slaapkamers **4** Badkamers **260m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje