

785.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Slaapkamers 1 Badkamers 85m² Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

785.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country

Onlangs gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers en een toeristenvergunning (VT) te koop in de oude binnenstad van San Sebastian, Baskenland.

Lucas Fox presenteert deze exclusieve toeristische accommodatie (VT) gelegen in het hart van de oude binnenstad van San Sebastián, een van de meest historische, charmante en gewilde wijken van de stad.

Gelegen op de tweede verdieping van een karaktervol gebouw, biedt de accommodatie 85 m² bebouwde oppervlakte (waarvan 78 m² bruikbaar) en beschikt over een geldige toeristenvergunning voor 6 gasten. De hoge plafonds en de onovertroffen locatie, op slechts een paar meter van de haven en de belangrijkste bezienswaardigheden van de stad, bieden een ongeëvenaarde meerwaarde.

De ruimte is georganiseerd rondom een grote woonkamer met een open keuken, die direct vanuit de entree bereikbaar is en zo een warme en functionele omgeving creëert. Het appartement heeft drie slaapkamers – één binnen en twee buiten met uitzicht op de Campanariostraat – en een aparte badkamer.

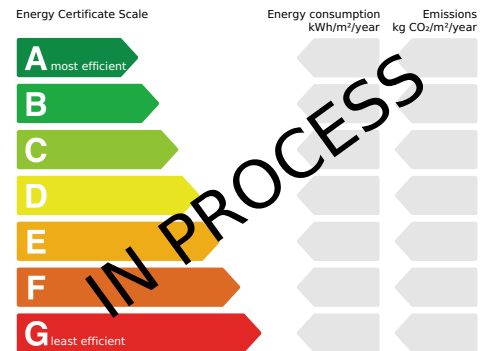
Het appartement verkeert in goede algemene staat en biedt de mogelijkheid om het als toerist te blijven exploiteren of om te bouwen tot een privéwoning in het historische centrum.

Gelegen aan een van de meest karakteristieke straten van de oude binnenstad, combineert dit pand authenticiteit, karakter en een aanzienlijk potentieel voor waardevermeerdering. Een unieke kans voor wie in het hart van het meest iconische stadscentrum van San Sebastián wil wonen, en tevens voor wie op zoek is naar een winstgevende en veilige investering in een van de meest exclusieve gebieden van Baskenland.



lucasfox.co.nl/go/ssb63914

Verhuur licentie, Gerenoveerd



Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

785.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

3 Slaapkamer appartement te koop in San Sebastián, Basque Country



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje