

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

Spanje » Basque Country » San Sebastián » 20017

10	4	551m <sup>2</sup>	7.700m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country

**551 m<sup>2</sup> bebouwd op een perceel van 7.700 m<sup>2</sup> · Privétuin · 10 slaapkamers · Ideaal voor een groot gezin of als investering**

In de exclusieve wijk Garbera in Altza – Donostia/San Sebastián vindt u dit spectaculaire, traditionele landhuis met karakter en talloze mogelijkheden. Het pand staat op een groot perceel van 7.700 m<sup>2</sup> en combineert de charme van de Baskische architectuur met ruime en veelzijdige kamers.

Het perceel, momenteel opgedeeld in vier onafhankelijke woningen, biedt een totale bebouwde oppervlakte van 551 m<sup>2</sup> en een bruikbare oppervlakte van 520 m<sup>2</sup>. Het hoofdhuis heeft een oppervlakte van 300 m<sup>2</sup> verdeeld over drie verdiepingen, met lichte kamers, ruime slaapkamers en aangename woonruimtes. Daarnaast zijn er drie andere onafhankelijke woningen, ideaal voor gasten, verhuur, gezinsgebruik of een toeristisch project.

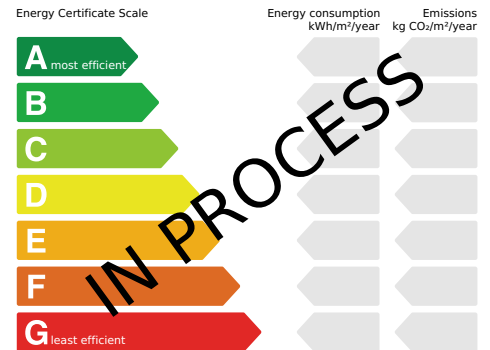
Het huis heeft het traditionele karakter van een boerderij behouden, met een stenen gevel, houten balken en een zorgvuldige integratie met de natuurlijke omgeving. Buiten springt de ruime, besloten tuin in het oog, perfect om te genieten van rust, familiebijeenkomsten of buitenactiviteiten.

Een uniek pand voor wie op zoek is naar ruimte, privacy en diverse gebruiksmogelijkheden, op slechts enkele minuten van het centrum van San Sebastián.



[lucasfox.co.nl/go/ssb69208](https://lucasfox.co.nl/go/ssb69208)

Terras, Uitzicht, Open haard, Exterior, Berging



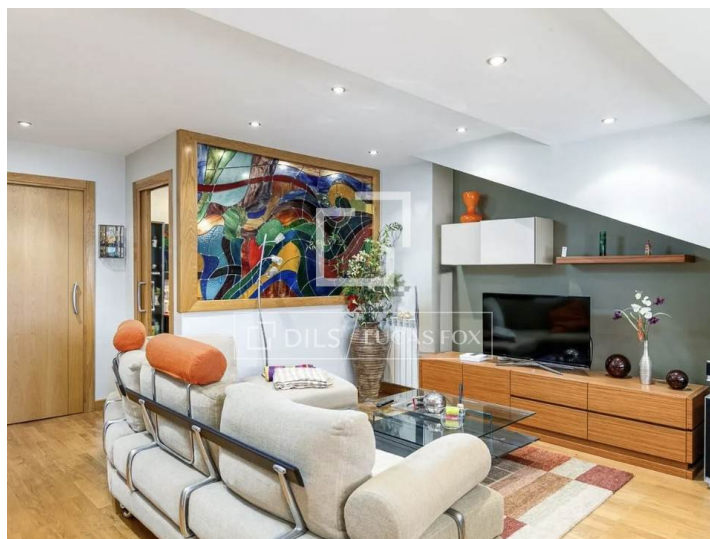
### Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 10 Slaapkamer villa te koop in San Sebastián, Basque Country



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.co.nl ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanje