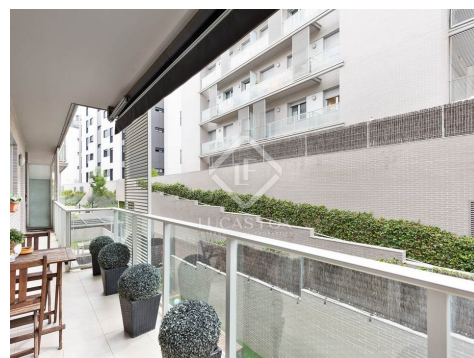
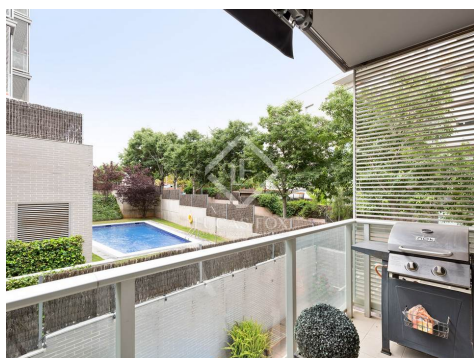


395.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **95m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

**395.000 €** Appartement - Verkocht

## **3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **95m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Uitstekend appartement met 3 slaapkamers, een terras van 16 m<sup>2</sup> en een gemeenschappelijk zwembad te koop op slechts een paar minuten lopen van het station Mirasol, Sant Cugat.**

Dit gezellige hoekappartement van 95 m<sup>2</sup> op het zuiden, met drie slaapkamers, een terras en een gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, ligt op tien minuten lopen van het treinstation en het winkelcentrum Mirasol.

Bij binnenkomst leidt de hal ons naar de lichte woon-eetkamer met houten vloeren en toegang tot een prachtig terras van 16 m<sup>2</sup> met uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad. De keuken heeft ook toegang naar buiten en is een zeer aangename kamer.

In het nachtgedeelte vinden we drie slaapkamers en twee badkamers, een met een bad en de andere met een douche. Alle slaapkamers liggen aan de buitenzijde en zijn licht, en de hoofdslaapkamer heeft een volledig uitgeruste eigen badkamer en toegang tot het terras.

Het pand is gebouwd in 2010. Het wordt in uitstekende staat aangeboden en is voorzien van airconditioning, gasverwarming en aluminium kozijnen, evenals een berging en een parkeerplaats met een oplaadpunt voor elektrische auto's, met de mogelijkheid voor een tweede ruimte .

Het is een perfecte optie voor een gezin dat dicht bij alle voorzieningen wil wonen, in een rustige omgeving nabij het Can Matas-park.



[lucasfox.co.nl/go/stc24655](https://lucasfox.co.nl/go/stc24655)

Zwembad, Tuin, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

395.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **95m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje