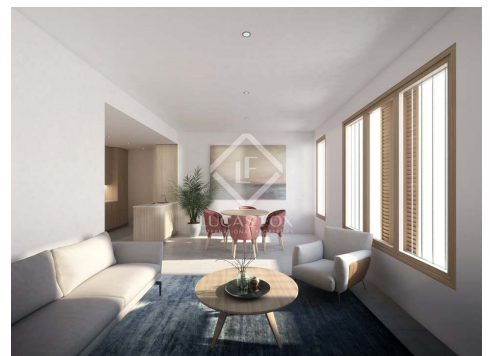
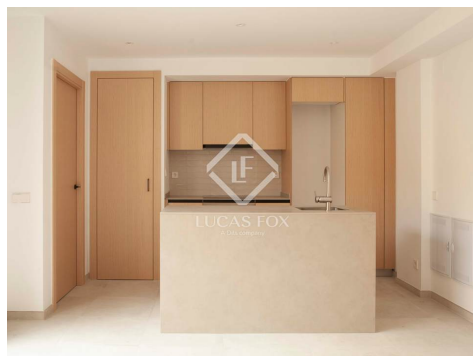


449.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 13m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

449.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 13m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Slaapkamers 2 Badkamers 84m² Plattegrond 13m² Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouw appartement op de begane grond gelegen in het hart van Sant Cugat, naast het klooster en met optionele parkeerplaats.

Dit gebouw, met een uitstekende locatie op een paar meter van het Sant Cugat-klooster, biedt een geweldige stedelijke levensstijl. Het landgoed herbergt 11 elegante huizen in de historische omgeving van Sant Cugat del Vallès.

De prachtige façade herinterpreteert het traditionele halfronde ontwerp en creëert een reeks bogen die het interieur van de woningen natuurlijk licht geven. Bovendien gaat het in dialoog met de omliggende gebouwen met geglazuurde keramische elementen, lichte tinten en aangepaste ontwerpen, die reageren op de decoratieve patronen die in traditioneel stucwerk verschijnen. Door de combinatie van keramische elementen, balkondeuren op volledige hoogte en designer gesmede balustrades, ontstaat een unieke, eigentijdse gevel die respectvol is voor de erfgoedcontext.

Deze woning met 2 tweepersoonsslaapkamers (waaronder een master suite met kleedkamer) en 2 badkamers, biedt een unieke ervaring met ruime en lichte ruimtes, een fantastische privétuin en interieurs van hoge kwaliteit. De begane grond heeft een terras op het zuiden.

De interieurs zijn gedetailleerd zodat de set van materialen een warme sfeer creëert. Er zijn comfortabele en rustige ruimtes gecreëerd, met eenvoudige lijnen en aangename texturen die lang meegaan.

Het pand heeft vloerverwarming en -koeling, airconditioning met fan-coil en individueel aërothermisch systeem. Het heeft ook fotovoltaïsche panelen en glasvezelinstallatie.

De open keuken draagt bij aan het sociale en gezinsvriendelijke karakter van deze ruimte. Het is uitgerust met een inductiekookplaat, inbouw vaatwasser, Bosch combi-oven, wit eikenhouten afwerkingen en Silestone werkblad.

Het pand heeft een domoticasysteem gebaseerd op het Home Intelligent System voor het bedienen van toegangsdeuren, airconditioning en elektrische apparaten via de mobiele telefoon.



lucasfox.co.nl/go/stc26887

Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Modernistisch gebouw, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

449.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 13m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De beleving van baden onder een regendouche en de vloerverwarming maken dit een bijzonder comfortabel huis.

Daarnaast en als optie zijn er in deze ontwikkeling ook voldoende goed verlichte en goed bereikbare ondergrondse parkeerplaatsen beschikbaar, als volgt beschikbaar:

Ruimte nummer 10 met aangebouwde kleine berging voor € 29.000,00

Plaats nummer 11 en 4 voor € 22.500

Ruimte nummer 1, breed en met een zeer grote aangebouwde berging voor € 39.500,

-

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

449.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement met 13m² terras te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Slaapkamers **2** Badkamers **84m²** Plattegrond **13m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje