

382.500 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Slaapkamers      2 Badkamers      64m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

**382.500 €** Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **64m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtige nieuwe begane grond gelegen in het hart van Sant Cugat, naast het klooster en inclusief parkeerplaats.

Dit gebouw, met een uitstekende locatie op een paar meter van het Sant Cugat-klooster, biedt een geweldige stedelijke levensstijl. Het landgoed herbergt 11 elegante huizen in de historische omgeving van Sant Cugat del Vallès.

De prachtige façade herinterpreteert het traditionele halfronde ontwerp en creëert een reeks bogen die het interieur van de woningen natuurlijk licht geven. Bovendien gaat het in dialoog met de omliggende gebouwen met geglazuurde keramische elementen, lichte tinten en aangepaste ontwerpen, die reageren op de decoratieve patronen die in traditioneel stucwerk verschijnen. Door de combinatie van keramische elementen, balkondeuren op volledige hoogte en designer gesmede balustrades, ontstaat een unieke, eigentijdse gevel die respectvol is voor de erfgoedcontext.

Dit huis met 2 slaapkamers en 2 badkamers biedt een unieke ervaring met lichte en luchtige ruimtes en een interieur van hoge kwaliteit.

De interieurs zijn gedetailleerd zodat de set van materialen een warme sfeer creëert. Er zijn comfortabele en rustige ruimtes gecreëerd, met eenvoudige lijnen en aangename texturen die lang meegaan.

De open keuken is een ontmoetingspunt voor de familie en is uitgerust met een inductiekookplaat, inbouw vaatwasser, Bosch Energy-Star combi magnetron, wit eikenhouten afwerkingen en Silestone werkbladen.

De ervaring van baden onder een regendouche en de vloerverwarming maken dit een bijzonder comfortabele woning.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/stc26899](https://lucasfox.co.nl/go/stc26899)

Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Exterior, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

382.500 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2 Slaapkamers    2 Badkamers    64m<sup>2</sup> Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje