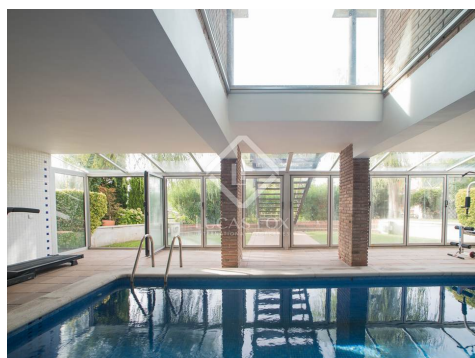
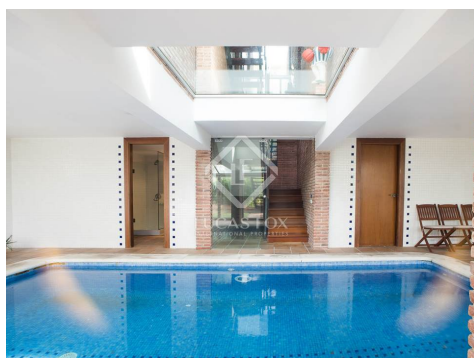


1.250.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **6** Badkamers    **395m<sup>2</sup>** Plattegrond    **674m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **6** Badkamers    **395m<sup>2</sup>** Plattegrond    **674m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Vrijstaand huis te koop in Valldoreix

Lucas Fox Sant Cugat is verheugd om dit prachtige en moderne huis te presenteren in een van de beste gebieden van Sant Cugat del Vallès, Valldoreix.

Dit fantastische huis heeft een perceel van 674 m2 en 395 m2 nuttig en biedt een onovertroffen uitzicht op de Sierra de Collserola. Deze eigenschap deelt rust en exclusiviteit en vanwege de zuidelijke oriëntatie heeft het natuurlijk licht van zonsopgang tot zonsondergang.

Het is het perfecte huis voor een groot gezin, aangezien het uit 300 m2 woningen bestaat, waaraan we de benedenverdieping moeten toevoegen waar we een verwarmd zwembad zullen vinden om het hele jaar door van te genieten, omdat het water wordt verwarmd door de zonnepanelen.

Deze woning is als volgt ingedeeld; De begane grond bestaat uit een gratis toilet, een kantoor en een servicekamer met een eigen badkamer. Daarnaast vinden we op dezelfde verdieping ook een ruime keuken waar een grote tafel geplaatst kan worden. Op de bovenverdieping zijn er 6 slaapkamers, waarvan 2 en suite met een eigen badkamer, en daarnaast nog 2 volledige badkamers die de andere 4 slaapkamers zullen dienen. Als we de trap aflopen, op de benedenverdieping, vinden we de woonkamer - eetkamer, met grote ramen waardoor we kunnen genieten van het landschap en het natuurlijke licht. Ten slotte is er op de benedenverdieping, waar de tuin zich bevindt, het eerder genoemde verwarmde zwembad. De woning is voorzien van vloerverwarming.



[lucasfox.co.nl/go/stc37119](https://lucasfox.co.nl/go/stc37119)

Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Parkeerplaats, Uitzicht, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.250.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **6** Badkamers    **395m<sup>2</sup>** Plattegrond    **674m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje