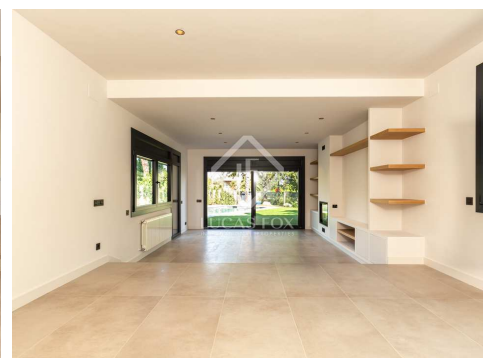


1.590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **396m<sup>2</sup>** Plattegrond    **995m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **396m<sup>2</sup>** Plattegrond    **995m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Design huis van 396 m<sup>2</sup> met 6 slaapkamers en zwembad te koop in Valldoreix, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve designhuis van 396 m<sup>2</sup> op een perceel van 995 m<sup>2</sup>, volledig gerenoveerd en gloednieuw in het meest exclusieve deel van Valldoreix. Dit prachtige huis heeft een modern en elegant ontwerp, met ruime en lichte ruimtes in elke hoek.

We komen binnen via een ruime en lichte hal die ons toegang geeft tot het daggedeelte, voorzien van een instaptoilet. Er is een grote kantoorbuitenkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en een groot eiland, waar we met onze familie en vrienden kunnen genieten van geweldige avonden. Het heeft ook een grote woonkamer met open haard en toegang tot de prachtige tuin met zwembad.

Op de eerste verdieping vinden we drie volledig exterieure tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kleerkasten, een complete badkamer en een slaapkamer van het type suite met een complete badkamer en ingebouwde kleerkasten. Tot slot heeft de hoofdslaapkamer toegang tot een prachtig terras met vrij uitzicht en bestaat uit een grote kleedkamer en een complete badkamer.

In de semi-kelderverdieping tot slot bevinden zich de grote garage met capaciteit voor vier auto's, een polyvalente ruimte, een berging en de machinekamer.

Dit luxe huis is uitgerust met een ultramodern alarmsysteem, ondersteund door kunstmatige intelligentie, wat veiligheid en gemoedsrust garandeert. Het heeft ook pre-installatie van zonnepanelen, waarmee u het meeste uit hernieuwbare energie kunt halen. Bovendien heeft het ramen met PVC-timmerwerk en anti-vandal glas, een zwembad met zout chloor en een automatische PH-regelaar.

Aarzel niet om te vragen naar dit prachtige huis.



[lucasfox.co.nl/go/stc43865](https://lucasfox.co.nl/go/stc43865)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje



1.590.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Valldoreix, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Slaapkamers    **4** Badkamers    **396m<sup>2</sup>** Plattegrond    **995m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje