

1.550.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	555m²	721m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Slaapkamers **4** Badkamers **555m²** Plattegrond **721m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met een renovatieproject gelegen in het beste golfgebied van Sant Cugat del Vallès

Lucas Fox presenteert dit grote vrijstaande huis van 555 m², 366 m² nuttig en een perceel van 850 m² met directe toegang tot de Sant Cugat Golf Club, op 12 minuten lopen van het centrum van Sant Cugat en de FFCC.

Deze woning heeft zes slaapkamers, vijf badkamers, een woonkamer, een grote keuken met bergruimte, een woonkamer, een grote garage, een bijkeuken en een perceel met tuin, privézwembad en overdekt terras met barbecueplek.

Bij binnenkomst van het huis vinden we een hal die leidt naar een ruime en lichte woonkamer met open haard, gebouwd op twee niveaus en met directe toegang tot het terras met uitzicht op de tuin. Op dezelfde verdieping hebben we een mooie buitenkeuken met opbergruimte.

In de semi-kelderverdieping bevinden zich de garage, een grote woonkamer met toegang tot de tuin en de bijkeuken met was- en berging.

De bovenste verdieping herbergt drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, twee onafhankelijke badkamers met ligbad en een suite met een complete badkamer.

De derde verdieping omvat een ruime houten woonkamer met open haard en een kantoor.

De tuin heeft een groot zwembad, een overdekt terras met barbecueplek en een tuin met toegang tot de andere straat.

De woning is voorzien van aardgasverwarming, bakstenen constructie, goede thermische en akoestische isolatie en parketvloeren en trappen.

Het is gelegen in een prachtige omgeving in het golfgebied, een van de meest luxueuze en rustige gebieden van Sant Cugat del Vallés.

Het beschikt over een uitgebreid renovatieproject van een prestigieus architectuurbureau, dat kan worden aangepast aan de behoeften en smaak van de klant.



lucasfox.co.nl/go/stc44467

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Verwarming,
Open haard, Chill out area, Berging,
Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Golf-Can Trabal, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Slaapkamers **4** Badkamers **555m²** Plattegrond **721m²** Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje