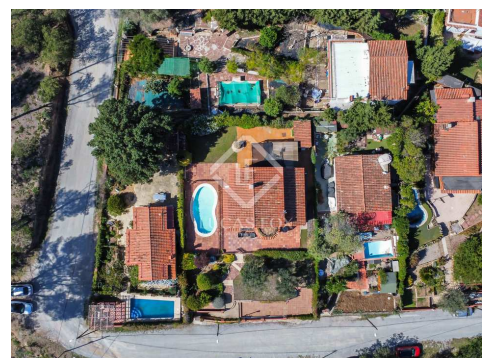


695.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Slaapkamers **2** Badkamers **189m²** Plattegrond **576m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Slaapkamers **2** Badkamers **189m²** Plattegrond **576m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa met zwembad en spectaculair uitzicht in Sant Cugat del Vallés

Van Lucas Fox presenteren we dit onafhankelijke huis in een bevoorrechte omgeving en met een spectaculair uitzicht op de Tibidabo-berg en het Collserola-gebergte. De woning is gebouwd op een perceel van 576m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 189m² en is uitstekend georiënteerd.

Op straatniveau vinden we de garage van het huis, en via een trap komen we in de tuin, omgeven door bomen, struiken en planten en leidt ons naar de hoofdingang van het huis en ook naar het zwembad.

Bij binnenkomst van het huis vinden we een comfortabele en ruime woonkamer - eetkamer met een spectaculaire open haard. De woonkamer is voorzien van grote raampartijen met houten timmerwerk voorzien van een thermische camera. Vanuit de eetkamer hebben we toegang tot de kantoorkeuken.

Op dezelfde begane grond vinden we ook twee kamers die een complete badkamer delen, die tevens de gastenbadkamer is. Vanuit de keuken hebben we ook toegang tot de tuin om te genieten van het zwembad en de zomereetkamer onder een prachtige pergola.

We gaan naar de eerste verdieping en hebben toegang tot een grote studeerkamer die een spectaculair uitzicht biedt. Deze zelfde verdieping heeft ook twee tweepersoonsslaapkamers en een grote complete badkamer.

De woning is in 2001 gerenoveerd, waarbij de woning is voorzien van sanitaire platen op de begane grond. Alle kamers zijn voorzien van houten vloeren. De woning is voorzien van een aardgasketel en radiatorverwarming.



lucasfox.co.nl/go/stc44929

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

5 Slaapkamers **2** Badkamers **189m²** Plattegrond **576m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje