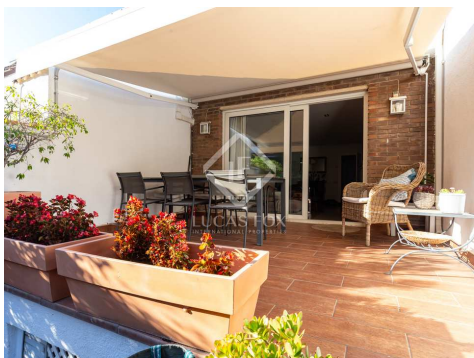


950.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

950.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

### OMSCHRIJVING

## Halfvrijstaande woning, volledig gerenoveerd met 5 slaapkamers, privétuin, gemeenschappelijke ruimte en zwembad te koop in l'Arxiu, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenteert exclusief deze prachtige halfvrijstaande woning van 188 m<sup>2</sup> in uitstekende staat met 5 slaapkamers in de beste woonwijk van Sant Cugat del Vallès, L'Arxiu Estació. Het ligt dicht bij alle voorzieningen en dicht bij het historische centrum.

We komen binnen via de begane grond, waar we een prachtige hal vinden die ons toegang geeft tot het daggedeelte. Het daggedeelte heeft een mooie volledig uitgeruste kantoorkeuken aan de buitenkant, een toilet dat deze verdieping bedient en een mooie en grote woon-eetkamer die veel licht geniet, met toegang tot de prachtige tuin van ongeveer 90 m<sup>2</sup>, in de we kunnen genieten van geweldige avonden met familie en vrienden.

Op de eerste verdieping hebben we het nachtgedeelte dat bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, een complete badkamer die deze bedient. Tenslotte wordt de grote hoofdslaapkamer aangeboden met kleedkamer, eigen badkamer en toegang tot een prachtig terras met schitterend uitzicht.

Op de tweede verdieping vinden we een grote multifunctionele ruimte, momenteel in gebruik als kantoor, met ingebouwde kasten en de mogelijkheid om een complete badkamer te maken, aangezien alle regenpijpen zijn voorbereid. Het heeft ook een prachtig solariumterras.

Op de semi-kelderverdieping hebben we een grote garage met berging en een grote logeerkamer met complete badkamer.

Dit huis is uitgerust met zonnepanelen, verwarming, parkeerplaats, airconditioning, gemeenschappelijk zwembad met tuin en privétuin.

Aarzel niet om ons te contacteren.



[lucasfox.co.nl/go/stc45388](https://lucasfox.co.nl/go/stc45388)

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

950.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sant Cugat, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **188m<sup>2</sup>** Plattegrond    **90m<sup>2</sup>** Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje