

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuws

9 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

9 Slaapkamers **6** Badkamers **683m²** Plattegrond **2.486m²** Perceeloppervlakte

NIEUWS



Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuws

9 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

9 Slaapkamers **6** Badkamers **683m²** Plattegrond **2.486m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande woning met twee onafhankelijke woningen te koop, in Bellaterra

Lucas Fox presenteert met genoeg een prachtig landgoed, met 2 geschakelde huizen, ideaal voor 2 gezinnen die midden in de natuur willen wonen, in een rustige omgeving, met maximale privacy en uitstekende communicatie, op 20 km van Barcelona.

Eén van de woningen bestaat uit een hal, grote en comfortabele woonkamer met uitzicht op de tuin, toilet, keuken met kantoor en bijkeuken. Als u de tuin in gaat, heeft u een charmante overdekte veranda en een zomereetkamer. Op dezelfde verdieping vinden we twee kamers die zijn omgebouwd tot kantoren. Op de eerste verdieping vinden we de hoofdkamer en de badkamer, en drie slaapkamers en een badkamer. Op de benedenverdieping bevindt zich de multifunctionele ruimte. De woning heeft een overdekte externe garage met vier plaatsen. Buitenzwembad met kleedruimte.

De tweede woning bestaat uit een hal, een ruime en comfortabele woonkamer met uitzicht op de tuin, twee slaapkamers, een keuken met kantoor, een badkamer en een bijkeuken. Op de eerste verdieping vinden we de hoofdkamer, de badkamer en twee slaapkamers naast een andere badkamer. Op de benedenverdieping bevindt zich de multifunctionele ruimte.

Beide zijn compleet met olieverwarming en alarm. Het heeft een perceel grond van 2.486 m2, waarvan een groot deel aangelegd is.

Bellaterra is een kleine oase in het grootstedelijk gebied van Barcelona. Rustige stad, omgeven door de natuur en met een bevoorrechte locatie, verbonden met Sant Cugat del Vallès en met onverslaanbare communicatie. Het ligt op minder dan 20 km van het centrum van Barcelona, 5 km van het centrum van Sant Cugat del Vallès en Sabadell en 11 km van Terrassa. Uitstekende verbindingen per trein (FGC en RENFE), weg en snelwegen (A-P7/B-30, C-58, C-16). Het heeft winkels, een apotheek, een bank, restaurants, een bakkerij, een kleuter- of kleuterschool, scholen, muziekcentra, sportclubs, enz. en 10 minuten rijden van bedrijvenparken, ziekenhuizen, golfclubs en openbare en particuliere universiteiten met maximaal internationaal prestige, en grote winkelcentra.



lucasfox.co.nl/go/stc45550

Zwembad, Tuin, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop - Nieuws

9 Slaapkamer villa te koop in bellaterra, Barcelona

Spanje » Barcelona » Bellaterra » 08193

9 Slaapkamers **6** Badkamers **683m²** Plattegrond **2.486m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanje